



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

27 декабря 2017 года

№ 218

г. Саратов

**Об утверждении Программы
профилактики нарушений обязательных требований,
установленных жилищным законодательством,
законодательством об энергосбережении
и о повышении энергетической эффективности на 2018-2019 год**

В рамках реализации приоритетной программы Правительства Российской Федерации "Реформа контрольной и надзорной деятельности" приказываю:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности на 2018-2019 годы согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник инспекции

С.Ю. Вербин

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований,
установленных жилищным законодательством,
законодательством об энергосбережении
и о повышении энергетической эффективности на 2018-2019 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Структурное подразделение, ответственное за реализацию мероприятия	Срок исполнения
1.	<p>Размещение на веб - странице Государственной жилищной инспекции Саратовской области на официальном сайте Правительства Саратовской области в сети «Интернет»:</p> <p>1. актуального перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом:</p> <p>1.1. регионального государственного жилищного надзора;</p> <p>1.2. лицензионного контроля за осуществлением деятельности по управлению многоквартирными домами.</p>	<p>отдел правовой работы, отдел организационно-аналитической и кадровой работы</p>	<p>по мере необходимости</p>
2.	<p>Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований:</p> <p>- проведения семинаров, конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами;</p>	<p>заместитель начальника Инспекции; отдел правовой работы; инспекционный отдел по муниципальным районам Саратовской области; инспекционный отдел по г. Саратову; отдел надзора за начислением платы за коммунальные услуги; отдел надзора в сфере управления жилищным фондом и капитального ремонта;</p>	<p>не реже 1 раза в полугодие</p>
	- об изменениях обязательных требований, в том числе	отдел правовой работы;	

	<p>подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.</p>	<p>инспекционный отдел по муниципальным районам Саратовской области; инспекционный отдел по г. Саратову; отдел надзора за начислением платы за коммунальные услуги; отдел надзора в сфере управления жилищным фондом и капитального ремонта</p>	<p>по мере необходимости</p>
<p>3.</p>	<p>Обобщение практики осуществления государственного контроля (надзора), по соблюдению обязательных требований и размещение на веб - странице Государственной жилищной инспекции Саратовской области на официальном сайте Правительства Саратовской области в сети «Интернет»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - информации по осуществлению государственного жилищного надзора, лицензионного контроля; - информации по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами; - информации о судебной работе Государственной жилищной инспекции Саратовской области; - информации о привлечении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к административной ответственности. 	<p>отдел правовой работы; инспекционный отдел по муниципальным районам Саратовской области; инспекционный отдел по г. Саратову; отдел надзора за начислением платы за коммунальные услуги; отдел надзора в сфере управления жилищным фондом и капитального ремонта;</p> <p>отдел надзора в сфере управления жилищным фондом и капитального ремонта;</p> <p>отдел правовой работы;</p> <p>отдел правовой работы;</p>	<p>июль, декабрь 2018, 2019</p> <p>июль, декабрь 2018, 2019</p> <p>июль, декабрь 2018, 2019</p> <p>июль, декабрь 2018, 2019</p>

4.	<p>Подготовка рекомендаций в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения нарушений обязательных требований.</p>	<p>отдел правовой работы; инспекционный отдел по муниципальным районам Саратовской области; инспекционный отдел по г. Саратову; отдел надзора за начислением платы за коммунальные услуги; отдел надзора в сфере управления жилищным фондом и капитального ремонта.</p>	<p>до 1 сентября 2018, 2019</p>
5.	<p>Внесение предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p>	<p>инспекционный отдел по муниципальным районам Саратовской области; инспекционный отдел по г. Саратову; отдел надзора за начислением платы за коммунальные услуги; отдел надзора в сфере управления жилищным фондом и капитального ремонта.</p>	<p>Постоянно, в порядке и сроки установленные Правительством Российской Федерации</p>