



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 25 июля 2018 года № 78

г. Саратов

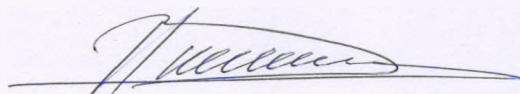
Об утверждении границ территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1905 по 1908г. жил Герой Социалистического Труда, писатель и общественный деятель, академик К.А. Федин» по адресу: г. Саратов, пер. Смурский, 13

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20.08.2012 г. № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации 04 июня 2015 г. № 1745 об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1905 по 1908г. жил Герой

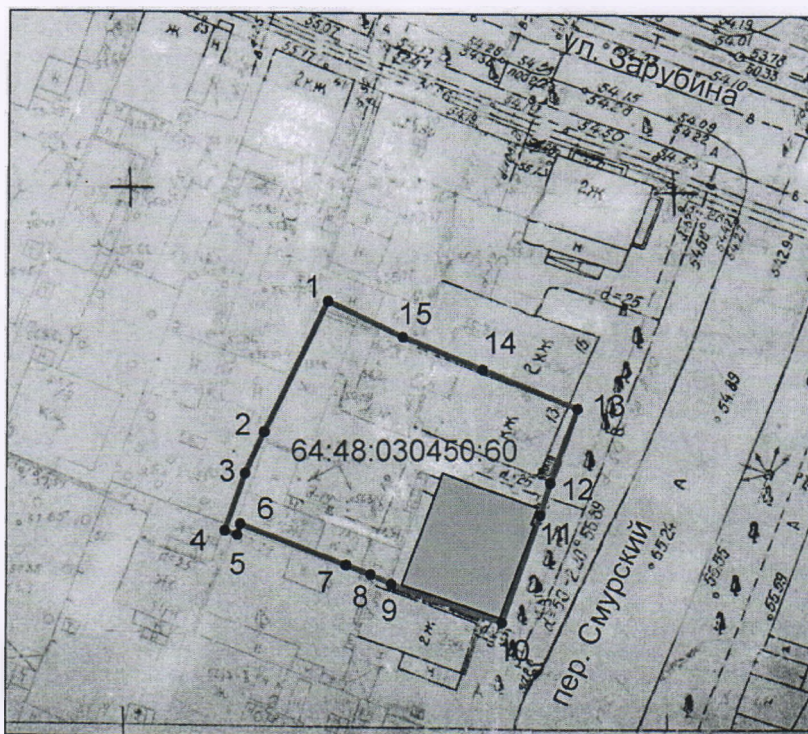
- Социалистического Труда, писатель и общественный деятель, академик К.А. Федин», расположенного по адресу: г. Саратов, пер. Смурский, 13, согласно приложению 1;
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1905 по 1908г. жил Герой Социалистического Труда, писатель и общественный деятель, академик К.А. Федин», расположенного по адресу: г. Саратов, пер. Смурский, 13, согласно приложению 2;
 3. Отделу учета (ответственный - Н.Б. Коляденко) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.
 4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Н.Б. Коляденко) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.
 5. Контроль за исполнением приказа оставляю за отделом учета объектов культурного наследия (ответственный - Н.Б. Коляденко).
 6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления



В.В. Мухин

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1905 по 1908г. жил Герой Социалистического Труда, писатель и общественный деятель, академик К.А. Федин» по адресу: г. Саратов, пер. Смурский, 13



Условные обозначения.



Объект культурного наследия

1 •

номера характерных поворотных точек



проектируемая граница территории

64:48:030450:60 кадастровый номер земельного участка

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1905 по 1908г. жил Герой Социалистического Труда, писатель и общественный деятель, академик К.А. Федин» по адресу: г. Саратов, пер. Смурский, 13

Граница территории представляет собой замкнутый контур, и определена следующим образом:

от начальной точки 1 на юго-запад через точки 2, 3 до точки 4 по границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:030450:60;

от точки 4 на юго-восток до точки 5 по границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:030450:60;

от точки 5 на северо-восток до точки 6 по границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:030450:60;

от точки 6 на юго-восток через точки 7, 8, 9 до точки 10 по границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:030450:60;

от точки 10 на северо-восток через точки 11, 12 до точки 13 по границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:030450:60;

от точки 13 на северо-запад через точки 14,15 исходную точку 1, контур замкнулся.

**Ведомость координат границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где с 1905 по 1908г. жил Герой
Социалистического Труда, писатель и общественный деятель, академик
К.А. Федин» по адресу: г. Саратов, пер. Смурский, 13**

№ точки	Координаты (МСК 64)	
	X	Y
1.	497370.19	2298693.38
2.	497358	2298687.48
3.	497354.19	2298685.70
4.	497348.86	2298683.81
5.	497348.46	2298684.94
6.	497349.47	2298685.24
7.	497345.58	2298694.96
8.	497344.70	2298697.24
9.	497343.80	2298699.18
10.	497340.19	2298709.39
11.	497350.23	2298712.94
12.	497353.27	2298713.90
13.	497360.10	2298716.38
14.	497363.79	2298707.69
15.	497366.85	2298700.29

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1905 по 1908г. жил Герой Социалистического Труда, писатель и общественный деятель, академик К.А. Федин» по адресу: г. Саратов, пер. Смурский, 13

В соответствии с п. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объекта культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона.

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе:

- а) прокладка инженерных коммуникаций наземных и надземным способом;
- б) прокладка подземных инженерных коммуникаций, не относящихся к объектам культурного наследия;
- в) активное динамическое воздействие на грунты (движение тяжелого транспорта, производство взрывных, сваебойных работ, создающих вибрации и приводящих к разрушению основания здания).

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- а) поддержание инженерной инфраструктуры, необходимой для функционирования объектов, в работоспособном состоянии;
 - б) благоустройство территории объектов;
 - в) снос на территории объектов культурного наследия всех зданий и сооружений, не являющихся объектами культурного наследия;
 - г) восстановление традиционных элементов благоустройства и оборудования, малых архитектурных форм, дверей, ворот, козырьков и навесов, оград, решеток и т.д. по данным обследования, архивным материалам или аналогам;
 - д) установка стендов, витрин и других информационных надписей, непосредственно связанных с исторической и современной функциями объектов культурного наследия.
-