



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПРИКАЗ**

от 02 февраля 2018 года № 7

г. Саратов

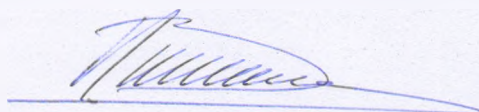
**Об утверждении границ территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Детский сад № 12, 1951 г.», по адресу: г. Саратов, ул. Киевская, 1**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20.08.2012 г. № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации 04 июня 2015 г. № 1745 об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, Приказом Министерства культуры Российской Федерации 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области утвержденным постановлением

Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П  
ПРИКАЗЫВАЮ:

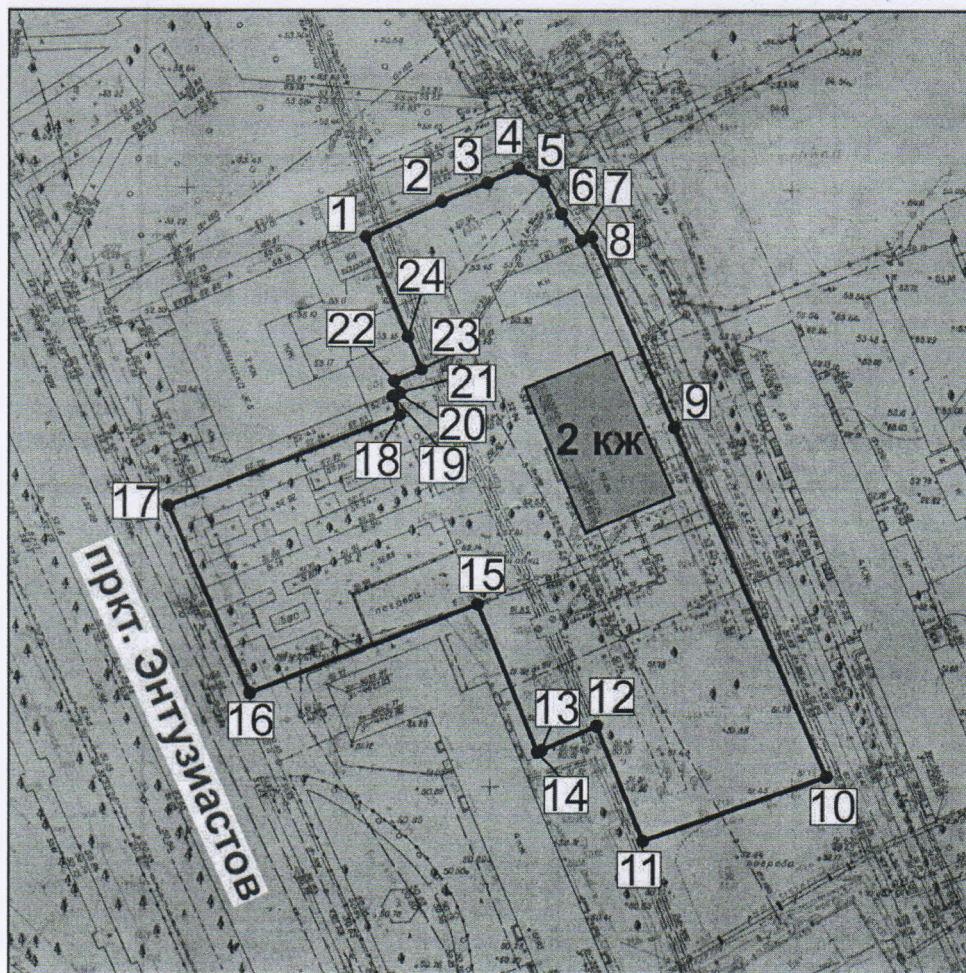
1. Утвердить границы территории и правовой режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Детский сад № 12, 1951 г.», по адресу: г. Саратов, ул. Киевская, 1, согласно приложению.
2. Отделу учета (ответственный - Коляденко Н.Б.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.
3. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Коляденко Н.Б.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за отделом учета объектов культурного наследия (ответственный - Коляденко Н.Б.).
5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Начальник управления**





**В.В. Мухин**

**Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Детский сад № 12, 1951 г.», по адресу: г. Саратов, ул. Киевская, 1**



М 1:2000

-  -объект культурного наследия
-  -граница территории объект культурного наследия

**Описание границ территории объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Детский сад № 12, 1951 г.»,  
по адресу: г. Саратов, ул. Киевская, 1**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки 1, расположенной со стороны северо-западной части территории, в северо-восточном направлении, через промежуточные точки 2,3 до поворотной точки 4;
- от точки 4, поворачивает на юго-восток и проходит вдоль ул. Киевская, через промежуточные точки 5-9, до поворотной точки 10;
- от точки 10, поворачивает на юго-запад и проходит вдоль дворовой территории, до поворотной точки 11;
- от точки 11, поворачивает под углом  $90^{\circ}$  на северо-запад и проходит вдоль дворовой территории, до поворотной точки 12;
- от точки 12, поворачивает на юго-запад и проходит через промежуточную точку 13, до поворотной точки 14;
- от точки 14, поворачивает под углом  $90^{\circ}$  на северо-запад и проходит вдоль дворовой территории, до поворотной точки 15;
- от точки 15, поворачивает под углом  $90^{\circ}$  на юго-запад, до поворотной точки 16;
- от точки 16, поворачивает под углом  $90^{\circ}$  на северо-запад, до поворотной точки 17;
- от точки 17, поворачивает под углом  $90^{\circ}$  на северо-восток, до поворотной точки 18;
- от точки 18, поворачивает на северо-запад и проходит по границе дворовой территории через промежуточные точки 19-24, до базовой точки 1, контур замкнулся.

**Координаты точек границы территории объекта  
культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Детский сад № 12, 1951 г.», по адресу:  
г. Саратов, ул. Киевская, 1**

№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
1	-3558,47	-4620,82	64° 55' 18"	14,1
2	-3552,48	-4608,02	67° 56' 20"	8,2
3	-3549,40	-4600,42	62° 9' 8"	6,0
4	-3546,60	-4595,12	119° 47' 14"	5,0
5	-3549,09	-4590,77	151° 32' 36"	6,2
6	-3554,57	-4587,80	144° 35' 38"	5,6
7	-3559,10	-4584,58	72° 46' 5"	2,0
8	-3558,52	-4582,71	156° 34' 47"	34,6
9	-3590,31	-4568,94	156° 58' 42"	62,4
10	-3647,78	-4544,52	247° 22' 28"	31,9
11	-3660,05	-4573,96	338° 23' 11"	21,5

12	-3640,06	-4581,88	248° 57' 16"	10,3
13	-3643,75	-4591,47	232° 7' 30"	0,2
14	-3643,89	-4591,65	336° 58' 47"	24,4
15	-3621,39	-4601,21	248° 10' 13"	37,8
16	-3635,43	-4636,26	336° 33' 25"	35,7
17	-3602,66	-4650,47	67° 59' 11"	38,2
18	-3588,36	-4615,10	338° 59' 12"	3,4
19	-3585,21	-4616,31	69° 35' 24"	0,5
20	-3585,05	-4615,88	67° 13' 46"	0,9
21	-3584,71	-4615,07	338° 9' 7"	2,3
22	-3582,59	-4615,92	67° 51' 12"	4,9
23	-3580,73	-4611,35	337° 50' 36"	6,0
24	-3575,18	-4613,61	336° 39' 39"	18,2
Общая площадь, м <sup>2</sup> :			5605,8295	
Общий периметр, м:			380,2722	

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения «Детский сад № 12, 1951 г.»,  
по адресу: г. Саратов, ул. Киевская, 1**

В соответствии с п. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объекта культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе:

1. прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, кабельных линий и пр.) наземным и надземным способами и на фасадах объекта культурного наследия;
2. размещение технических устройств (антенн, кондиционеров и т.д.) на главном фасаде объекта культурного наследия, за исключением устройств, необходимых для обеспечения безопасности эксплуатации объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

1. реставрация, консервация, ремонт, приспособление памятника для современного использования;
  2. демонтаж объектов капитального строительства и объектов не капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия и не обладающих признаками объектов культурного наследия;
  3. ремонт и реконструкция без изменения внешних параметров существующих объектов капитального строительства и объектов не капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия и не обладающих признаками объектов культурного наследия;
  4. ремонт существующих инженерных сетей;
  5. благоустройство территории: размещение элементов благоустройства и малых архитектурных форм; ремонт и устройство новых дорожных, пешеходных покрытий;
  6. озеленение территории, а также санитарная вырубка и работы по регулированию зеленых насаждений с учетом зрительного восприятия объекта культурного наследия.
-