



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 25 июля 2018 года № 77

г. Саратов

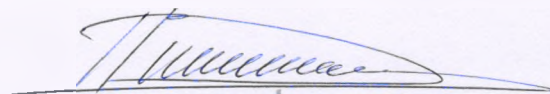
**Об утверждении границ территорий и
правового режима использования
территории объекта культурного
наследия регионального значения,
расположенного в г. Саратове по адресу:
ул. им. Е.Ф. Григорьева, 45**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20.08.2012 г. № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации 04 июня 2015 г. № 1745 об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк, нач. XX в.» по адресу: г. Саратов, ул. им. Е.Ф. Григорьева, 45, согласно приложению 1;

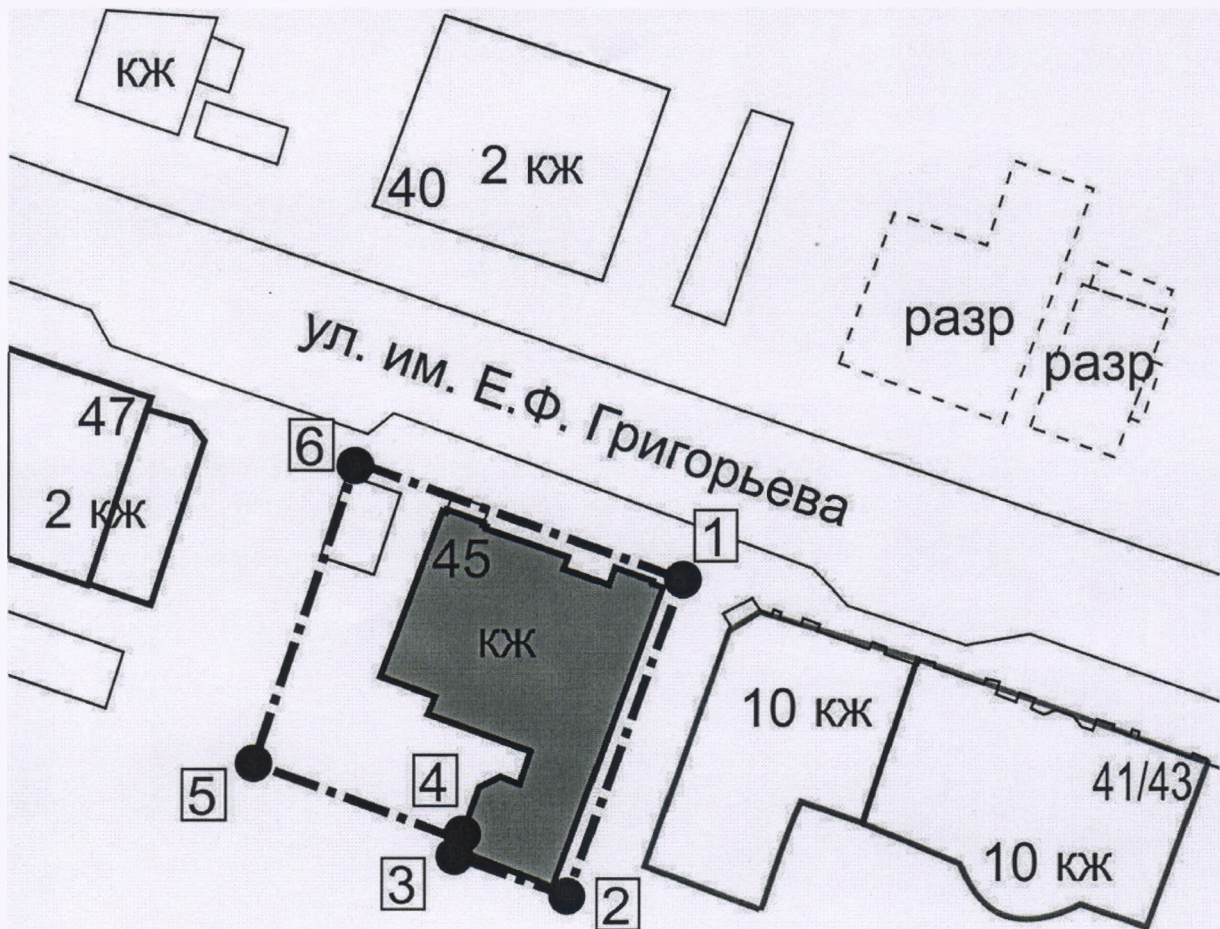
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк, нач. XX в.» по адресу: г. Саратов, ул. им. Е.Ф. Григорьева, 45, согласно приложению 2.
3. Отделу учета (ответственный - Коляденко Н.Б.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.
4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Коляденко Н.Б.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.
5. Контроль за исполнением приказа оставляю за отделом учета объектов культурного наследия (ответственный - Коляденко Н.Б.).
6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления




В.В. Мухин

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк, нач. XX в.», г. Саратов, ул. Революционная (ул. им. Е.Ф. Григорьева), д. 45



М 1:1000

Условные обозначения:

 - объект культурного наследия

 - граница территории объекта культурного наследия

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Особняк, нач. XX в.», г. Саратов,
ул. Революционная (ул. им. Е.Ф. Григорьева), д. 45**

Граница территории объекта культурного наследия представляет собой замкнутый контур, начинается от точки 1, расположенной в точке пересечения линии застройки ул. им. Е.Ф. Григорьева и западного бордюра внутреннего проезда между домами № 41/43 и №45.

1-2 – вглубь квартала вдоль бокового восточного фасада объекта – 27,0 м;

2-3 – под углом 90° на северо-запад – 8,7 м;

3-4 - под углом 90° на северо-восток – 1,1 м;

4-5 - под углом 90° на северо-запад – 18,3 м;

5-6 - под углом 90° на северо-восток – 24,5 м;

6-1 - под углом 90° на юго-восток вдоль линии застройки ул. им. Е.Ф. Григорьева – 27,3 м. Контур замкнулся.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк, нач. XX в.», г. Саратов, ул. Революционная (ул. им. Е.Ф. Григорьева), д. 45

№ точки	Координаты	
	X	Y
1.	-718,13	1274,66
2.	-743,59	1265,75
3.	-740,70	1257,54
4.	-739,62	1257,91
5.	-733,00	1240,80
6.	-709,74	1248,64

**Режим использования территорий объектов культурного наследия
регионального значения: «Особняк, нач. XX в.», г. Саратов,
ул. Революционная (ул. им. Е.Ф. Григорьева), д. 45**

В соответствии с п. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
