



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 04 ноября 2018 года № 52

г. Саратов

Об утверждении границы территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Соборная, 22

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20.08.2012 г. № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации 04 июня 2015 г. № 1745 об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, нач. XX в.», по адресу: г. Саратов, ул. Соборная, 22, согласно приложению 1;

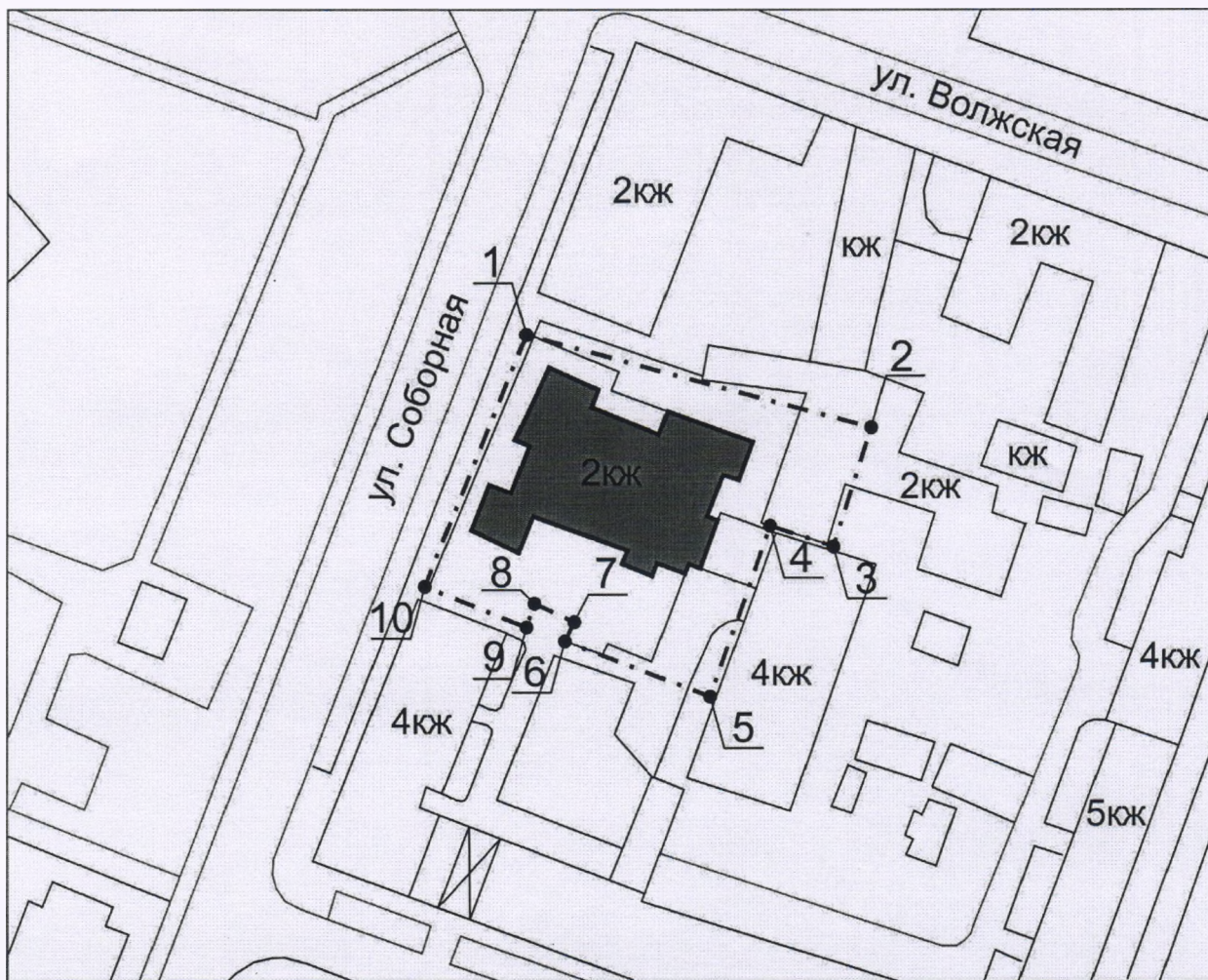
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Соборная, 22, согласно приложению 2;
3. Отделу учета (ответственный - Тупалова Е.Ю.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.
4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Тупалова Е.Ю.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.
5. Контроль за исполнением приказа оставляю за отделом учета объектов культурного наследия (ответственный - Тупалова Е.Ю.).
6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. начальника управления



Н.Б. Коляденко

**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, нач. XX в.», расположенного по адресу:
г. Саратов, ул. Соборная, 22**

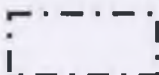


М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- объект культурного наследия



- граница территории объекта культурного наследия

**Описание границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Усадьба, нач. XX в.», расположенного
по адресу: г. Саратов, ул. Соборная, 22**

Граница территории объекта культурного наследия начинается в точке 1, расположенной на северо-западном углу ограждения по ул. Соборная,
- далее идет на северо-восток вдоль ограждения (поворотные точки 1-2) до угла зданий несущей стены двухэтажного здания - 52,4м.;
- затем поворачивает под углом 90° на юго-запад (поворотные точки 2-3) и идет вдоль стены здания - 23,1м.;
- затем поворачивает под углом 90° на северо-запад, огибая здание (поворотные точки 3-4) - 9,1м.;
- затем поворачивает под углом 90° на юго-запад вдоль стен построек (поворотные точки 4-5) - 28м.;
- далее поворачивает под углом 90° на северо-запад вдоль нового корпуса (поворотные точки 5-6) - 11,4м.;
- затем поворачивая на 90°, идет вдоль ограждения, огибая хоз. постройку с внешней стороны (поворотные точки 6-9) - 7,9м, до угла ограждения (поворотная точка 9) - 29,9м.;
- далее поворачивает под углом 90° на северо-восток, замыкая границу территории (поворотные точки 10-1) - 41,9м.

**Координаты поворотных точек границ территории объекта
культурного наследия федерального значения «Усадьба, нач. XX в.»,
расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Соборная, 22**

№ точки	Координаты в местной системе координат	
	X	Y
1	-812.70	1030.90
2	-822.35	1082.42
3	-844.92	1077.41
4	-842.18	1068.72
5	-868.72	1059.72
6	-864.62	1049.07
7	-863.78	1049.39
8	-861.68	1043.95
9	862.80	1043.62
10	-851.84	1015.80

**Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения, расположенного по адресу:
г. Саратов, ул. Соборная, 22**

В соответствии с п. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объекта культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
