



САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 марта 2021 года №66-1320

г. Саратов

**Об отчете о результатах привати-зации государственного имущества Саратовской области за 2020 год**

На основании Закона Саратовской области от 7 февраля 2003 года № 8-ЗСО «О приватизации государственного имущества Саратовской области» Саратовская областная Дума ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Принять к сведению отчет о результатах приватизации государственного имущества Саратовской области за 2020 год (прилагается).

**Председатель Саратовской областной Думы**

**А. С. Романов**

Приложение к постановлению  
Саратовской областной Думы  
от 24.03.2021 № 66-1320

**Отчет  
о результатах приватизации государственного имущества  
Саратовской области за 2020 год**

**Раздел I. Плановое задание, установленное прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2020 год**

В рамках реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2020 год, утвержденного постановлением Саратовской областной Думы от 23 октября 2019 года № 34-748, уполномоченным органом исполнительной власти Саратовской области планировалось приватизировать государственное имущество Саратовской области:

- 1) государственное унитарное предприятие Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области»;
- 2) иное государственное имущество Саратовской области – 2 объекта недвижимого имущества.

**Раздел II. Исполнение прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области за 2020 год**

2.1. Приватизация государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области».

Распоряжением комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30 ноября 2020 года № 1174-р были утверждены условия приватизации государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области».

Способ приватизации – преобразование в общество с ограниченной ответственностью.

Наименование объекта	Способ приватизации	Уставный капитал (тыс. рублей)
Государственное унитарное предприятие Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области», расположенное по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Краевая, д. 85	преобразование в общество с ограниченной ответственностью с закреплением 100-процентной доли в государственной собственности Саратовской области	102205,0

Распоряжение комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30 ноября 2020 года № 1174-р исполнено. Утвержден Устав созданного в процессе приватизации общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области», назначен руководитель указанного общества. Утверждены перечни имущества, подлежащего и не подлежащего приватизации. Документы о создании общества направлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц. После осуществления государственной регистрации указанного общества будет подписан передаточный акт и осуществлена государственная регистрация перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области» права собственности на недвижимое имущество, указанное в нем.

2.2. Приватизация иного государственного имущества Саратовской области.

2.2.1. Распоряжением комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30 ноября 2020 года № 1173-р «Об условиях приватизации объекта недвижимости» были утверждены условия приватизации находящейся в государственной

собственности Саратовской области части нежилого одноэтажного здания, кадастровый номер 64:07:080401:273, общая площадь 73 кв.м, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов), кадастровый номер 64:07:080401:56, общая площадь 200 кв.м, расположенных по адресу: Саратовская область, Балтайский район, с.Старое Сарайкино, ул.Рабочая, д. 15/2.

Способ приватизации имущества – продажа государственного имущества на аукционе.

Дата проведения аукциона	Начальная цена с НДС (тыс. рублей)	Результат торгов
1	2	3
31 декабря 2020 года	155,0	аукцион не состоялся (отсутствие заявок)

В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе по продаже государственного имущества Саратовской области распоряжением комитета по управлению имуществом Саратовской области от 29 декабря 2020 года № 1271-р «Об изменении условий приватизации объекта недвижимости» были изменены условия приватизации находящейся в государственной собственности Саратовской области части нежилого одноэтажного здания, кадастровый номер 64:07:080401:273, общая площадь 73 кв.м, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов), кадастровый номер 64:07:080401:56, общая площадь 200 кв.м, расположенных по адресу: Саратовская область, Балтайский район, с.Старое Сарайкино, ул.Рабочая, д. 15/2.

Способ приватизации имущества – продажа государственного имущества посредством публичного предложения.

Начальная цена несостоявшегося аукциона с НДС (тыс. рублей)	Минимальная цена предложения с НДС (тыс. рублей)	Дата проведения продажи	Цена продажи с НДС/без НДС (тыс. рублей)
155,0	77,5	10 февраля 2021 года	77,5 / 67,7

В результате заключен договор купли-продажи на сумму 77,5 тыс. рублей (с НДС).

2.2.2. Распоряжением комитета по управлению имуществом Саратовской области от 17 декабря 2020 года № 1216-р «Об условиях приватизации объекта культурного наследия» были утверждены условия приватизации находящегося в государственной собственности Саратовской области нежилого одноэтажного здания, кадастровый номер 64:48:060217:397, общая площадь 191,8 кв.м, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1912–1913 гг. жили революционеры Елизаров М. Т., Ульянова А. И.», вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов), кадастровый номер 64:48:060218:988, общая площадь 258 кв.м, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул.им.Пугачева Е.И., 78.

Способ приватизации имущества – продажа государственного имущества на конкурсе.

Дата подведения итогов конкурса	Начальная цена с НДС (тыс. рублей)	Результат торгов
29 января 2021 года	5180,0	конкурс не состоялся (отсутствие заявок)

### Раздел III. Финансовые показатели реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2020 год

В результате проведенных уполномоченным органом исполнительной власти Саратовской области мероприятий по приватизации государственного имущества Саратовской области:

в собственности области приобретена 100-процентная доля общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области» стоимостью 102205 тыс. рублей;

поступило денежных средств в областной бюджет 619,275 тыс. рублей (от имущества, приватизированного в рамках реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области за 2019 год), ожидаются поступления в феврале 2021 года в сумме 67,7 тыс. рублей.

#### ИНФОРМАЦИЯ о результатах приватизации имущества, находившегося в муниципальной собственности, за 2020 год

1.	Количество объектов муниципального имущества, включенных в Программу приватизации муниципального имущества на 2020 год, находившегося в муниципальной собственности	654
	из них:	
	акционерные общества, акции которых подлежат приватизации	0
	муниципальные унитарные предприятия	0
	иное имущество (в том числе движимое имущество)	654
2.	Количество объектов приватизированного муниципального имущества в 2020 году (шт.)	300
	из них:	
	акционерные общества, акции которых подлежат приватизации	0
	муниципальные унитарные предприятия	0
	иное имущество (в том числе движимое имущество)	300
3.	Доходы от приватизации муниципального имущества, находившегося в собственности муниципального образования (тыс. рублей)	67 922,8
	из них:	
	от приватизации акций акционерных обществ	0
	от приватизации имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий	0
	от приватизации иного имущества (в том числе движимого имущества)	59 083,1
	от приватизации объектов недвижимого имущества согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	8839,7