



САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 марта 2019 года №25-564

г.Саратов

**Об отчете о результатах приватизации государственного имущества Саратовской области за 2018 год**

На основании Закона Саратовской области от 7 февраля 2003 года № 8-3СО «О приватизации государственного имущества Саратовской области» Саратовская областная Дума ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Принять к сведению отчет о результатах приватизации государственного имущества Саратовской области за 2018 год (прилагается).

**Временно исполняющий обязанности Председателя  
Саратовской областной Думы**

**О. В. Болякина**

Приложение к постановлению  
Саратовской областной Думы  
от 22.03.2019 № 25–564

**ОТЧЕТ**

**о результатах приватизации государственного имущества Саратовской области за 2018 год**

**Раздел I. Плановое задание, установленное прогнозным  
планом (программой) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2018 год**

В рамках реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2018 год, утвержденного постановлением Саратовской областной Думы от 25 октября 2017 года № 3–65, уполномоченным органом исполнительной власти Саратовской области планировалось приватизировать государственное имущество Саратовской области – объекты недвижимого имущества.

**Раздел II. Исполнение прогнозного плана (программы) приватизации  
государственного имущества Саратовской области за 2018 год**

**2.1. Продажа иного государственного имущества Саратовской области.**

Распоряжениями Правительства Саратовской области от 21 июня 2018 года № 151-Пр, от 21 июня 2018 года № 152-Пр, от 21 июня 2018 года № 153-Пр, от 21 июня 2018 года № 154-Пр, от 13 ноября 2018 года № 307-Пр были утверждены условия приватизации находящегося в государственной собственности Саратовской области имущества – объектов недвижимого имущества.

Способ приватизации имущества – продажа государственного имущества на аукционе.

Наименование объекта	Распоряжение Правительства Саратовской области об условиях приватизации	Дата проведения аукциона	Начальная цена с НДС (тыс. рублей)	Цена продажи с НДС/без НДС (тыс. рублей), дата заключения договора купли-продажи
1	2	3	4	5
Нежилые здания и сооружения (медицинский склад), в том числе: мед. склад – площадь 1327,5 кв. м; мед. склад – площадь 1418,7 кв. м; склад – площадь 51,3 кв. м; гараж – площадь 106,7 кв. м; склад – площадь 52,1 кв. м; сторожка – площадь 7,6 кв. м; трансформаторная будка – площадь 32,6 кв. м; уборная – 2 куб. м; забор – протяженность 283,5 м; ворота – площадь 7,8 кв. м; кадастровый номер 64:13:000000:3521, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:13:004807:59, общая площадь 9967 кв. м), расположенные по адресу: Саратовская область, Ершовский район, г. Ершов, ул. Стадионная, д.1 А	от 21 июня 2018 года № 151-Пр	31 июля 2018 года 7 сентября 2018 года	3858,0	аукционы не состоялись (отсутствие заявок)

1	2	3	4	5
Нежилое здание (культурно-просветительское), общая площадь 506,4 кв. м, кадастровый номер 64:40:000000:2226, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:41:410914:12, общая площадь 3967 кв. м), расположенное по адресу: Саратовская область, Балаховский район, г. Балашов, ул. Пригородная, д.25	от 21 июня 2018 года № 152-Пр	31 июля 2018 года	2859,0	2887,59/ 2495,95 2 августа 2018 года
Нежилое здание (коровник на 25 голов), общая площадь 606 кв. м, кадастровый номер 64:27:000000:2877, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:27:080318:9, общая площадь 1800 кв. м), расположенное по адресу: Саратовская область, Пугачевский район, с. Малая Таволожка, в восточной части земель	от 21 июня 2018 года № 153-Пр	31 июля 2018 года 7 сентября 2018 года	250,0	аукционы не состоялись (отсутствие заявок)
Нежилое здание, общая площадь 130,7 кв. м, кадастровый номер 64:19:000000:5642, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:19:040714:6, общая площадь 764 кв. м), расположенное по адресу: Саратовская область, Лысогорский район, р.п. Лысье Горы, ул. Сенная, д.3	от 21 июня 2018 года № 154-Пр	31 июля 2018 года 7 сентября 2018 года	252,0	аукционы не состоялись (отсутствие заявок)
Нежилое здание свинарника, кадастровый номер 64:16:000000:2222, общей площадью 698 кв. м, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:16:040904:9, общей площадью 7744 кв. м), расположенное по адресу: Саратовская область, Красноармейский район, 0,8 км западнее с. Сосновка	от 13 ноября 2018 года № 307-Пр	18 декабря 2018 года	806,0	аукцион не состоялся (отсутствие заявок)

В результате заключен 1 договор купли-продажи государственного имущества Саратовской области на сумму 2887,59 тыс. рублей (с НДС). В областной бюджет зачислено 2495,95 тыс. рублей (без НДС).

В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах по продаже государственного имущества Саратовской области распоряжениями Правительства Саратовской области от 9 октября 2018 года № 269-Пр, от 9 октября 2018 года № 270-Пр, от 9 октября 2018 года № 271-Пр, от 29 декабря 2018 года № 362-Пр были изменены условия приватизации государственного имущества Саратовской области в отношении 4 объектов недвижимости.

Способ приватизации имущества – продажа государственного имущества посредством публичного предложения.

Наименование объекта	Распоряжение Правительства Саратовской области об условиях приватизации	Начальная цена несостоявшегося аукциона, с НДС (тыс. рублей)	Минимальная цена предложения, с НДС (тыс. рублей)	Дата проведения продажи	Цена продажи, с НДС/ без НДС (тыс. рублей), дата заключения договора купли-продажи
----------------------	---	--	---	-------------------------	--

1	2	3	4	5	6
Нежилые здания и сооружения (медицинский склад), в том числе: мед. склад – площадь 1327,5 кв. м; мед. склад – площадь 1418,7 кв. м; склад – площадь 51,3 кв. м; гараж – площадь 106,7 кв. м; склад – площадь 52,1 кв. м; сторожка – площадь 7,6 кв. м; трансформаторная будка – площадь 32,6 кв. м; уборная – 2 куб. м; забор – протяженность 283,5 м; ворота – площадь 7,8 кв. м; кадастровый номер 64:13:000000:3521, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:13:004807:59, общая площадь 9967 кв. м), расположенные по адресу: Саратовская область, Ершовский район, г. Ершов, ул. Стадионная, д. 1 А	от 9 октября 2018 года № 269-Пр	3858,0	1929,0	15 ноября 2018 года	продажа не состоялась (отсутствие заявок)
Нежилое здание (коровник на 25 голов), общая площадь 606 кв. м, кадастровый номер 64:27:000000:2877, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:27:080318:9, общая площадь 1800 кв. м), расположенное по адресу: Саратовская область, Пугачевский район, с. Малая Таволожка, в восточной части земель	от 9 октября 2018 года № 270-Пр	250,0	125,0	15 ноября 2018 года	продажа не состоялась (отсутствие заявок)

1	2	3	4	5	6
Нежилое здание, общая площадь 130,7 кв. м, кадастровый номер 64:19:000000:5642, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:19:040714:6, общая площадь 764 кв. м), расположенное по адресу: Саратовская область, Лысогорский район, р.п. Лысье Горы, ул. Сенная, д. 3	от 9 октября 2018 года № 271-Пр	252,0	126,0	15 ноября 2018 года	138,6/ 122,58 21 ноября 2018 года
Нежилое здание свинарника, кадастровый номер 64:16:000000:2222, общей площадью 698 кв. м, вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64:16:040904:9, общей площадью 7744 кв. м), расположенное по адресу: Саратовская область, Красноармейский район, 0,8 км западнее с. Сосновка	от 29 декабря 2018 года № 362-Пр	806,0	403,0	26 марта 2019 года	прием заявок по 15 марта 2019 года

В результате заключен 1 договор купли-продажи государственного имущества Саратовской области на сумму 138,6 тыс. рублей (с НДС). В областной бюджет зачислено 122,58 тыс. рублей (без НДС).

### Раздел III. Финансовые показатели реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2018 год

В результате проведенных уполномоченным органом исполнительной власти Саратовской области мероприятий по приватизации государственного имущества Саратовской области:

поступило денежных средств в областной бюджет в 2018 году – 2780,2 тыс. рублей, из них:

54,7 тыс. рублей – поступления от реализации иного государственного имущества Саратовской области, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2017 год (завершение процедуры продажи посредством публичного предложения, объявленной в декабре 2017 года);

2618,53 тыс. рублей – поступления от реализации иного государственного имущества Саратовской области, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2018 год;

106,97 тыс. рублей – поступления в виде ежеквартальных платежей по договору купли-продажи недвижимого арендуемого имущества, заключенному в 2015 году с субъектом малого предпринимательства с предоставлением рассрочки платежей в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Законом Саратовской области от 25 сентября 2008 года № 242-ЗСО «О мерах по реализации в Саратовской области субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественных прав на приобретение арендуемого имущества».

#### ИНФОРМАЦИЯ

#### о результатах приватизации имущества, находившегося в муниципальной собственности, за 2018 год

1.	Количество объектов муниципального имущества, включенных в Программу приватизации муниципального имущества на 2018 год, находящегося в муниципальной собственности		1 396
	из них:	акционерные общества, акции которых подлежат приватизации	0
		муниципальные унитарные предприятия	1
		объекты недвижимого имущества	1 260
		иное имущество (в том числе движимое имущество)	135
2.	Количество объектов приватизированного муниципального имущества в 2018 году (шт.)		256
	из них:	акционерные общества, акции которых подлежат приватизации	0
		муниципальные унитарные предприятия	0
		объекты недвижимого имущества	219
		иное имущество (в том числе движимое имущество)	37
3.	Доходы от приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования (тыс. рублей)		218 187,8
	из них:	от приватизации акций акционерных обществ	0
		от приватизации имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий	0
		от приватизации объектов недвижимого имущества	183 141,06
		от приватизации иного имущества (в том числе движимого имущества)	5 493,95
от приватизации объектов недвижимого имущества согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		29 552,79	