



**МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул.Радищева, 30, г.Саратов, 410031
Тел.: (845-2) 39-11-93; Факс (845-2) 39-43-79
E-mail: comimm@saratov.gov.ru

Р.В. П. № 898
на № 253 от 25.12.2017

**Руководителю аппарата
Духовного управления мусульман
Саратовской области
И.Б. Богатыреву**

ул.Татарская, 10/12, г.Саратов, 410031

Уважаемый Ильяс Багаудинович!

На Ваше обращение от 25.12.2017 № 253 с просьбой о передаче из государственной собственности области в собственность мусульманской организации Хвалынского муниципального района нежилого здания общей площадью 282,2 кв.м, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Хвалынский, ул.1 Мая, 60, находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения Саратовской области «Центр социальной защиты населения Хвалынского района» (далее – ГАУ СО «ЦСЗН Хвалынского района»), министерство инвестиционной политики и имущественных отношений области (далее – министерство) сообщает следующее.

Порядок безвозмездной передачи в собственность религиозным организациям имущества, находящегося в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, определяется Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи».

Понятие имущества религиозного назначения для целей указанного Федерального закона дано в пункте 1 статьи 2 названного Закона, согласно которому имуществом религиозного назначения является недвижимое имущество (помещения, здания, строения, сооружения, включая объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, монастырские, храмовые и (или) иные культовые комплексы), построенное для осуществления и (или) обеспечения таких видов деятельности религиозных организаций, как совершение богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, проведение молитвенных и

религиозных собраний, обучение религии, профессиональное религиозное образование, монашеская жизнедеятельность, религиозное почитание (паломничество), в том числе здания для временного проживания паломников, а также движимое имущество религиозного назначения (предметы внутреннего убранства культовых зданий и сооружений, предметы, предназначенные для богослужений и иных религиозных целей).

Таким образом, возможность передачи испрашиваемого имущества религиозной организации закон ставит в зависимость от цели, в соответствии с которой осуществлялось строительство объекта недвижимости, предлагаемого к передаче в собственности религиозной организации, то есть цели осуществления и обеспечения религиозных обрядов и церемоний, проведения молитвенных и религиозных собраний, поучения религии, профессионального религиозного образования, монашеской жизнедеятельности, религиозного почитания (паломничества).

Вами представлена архивная справка, выданная МУК «Хвалынский краеведческий музей», в соответствии с которой нельзя сделать однозначный вывод о том, что нежилое здание общей площадью 282,2 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Хвалынский, ул.1 Мая, 60, построено для осуществления и обеспечения деятельности религиозной организации.

Согласно указанному документу в архивах Хвалынского краеведческого музея нет достоверных данных о владельце здания. МУК «Хвалынский краеведческий музей» сообщает, что в 1912 году в г.Хвалынске было открыто русско-татарское училище, которое располагалось в доме муллы Аипова, где до обеда велось преподавание в русско-татарском училище, а после обеда учащиеся посещали приходскую школу (мектеб), и предполагает, что здание по адресу: г. Хвалынский, ул. 1 Мая, 60, могло являться домом муллы.

Однако согласно техническому паспорту, изготовленному Саратовским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» Хвалынским отделением 12 апреля 2007 года, нежилое здание, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. 1 Мая, 60, построено в 1956 году. Соответственно, в нем не могла находиться приходская школа (мектеб) и, как следствие, оно не могло быть использовано для мусульманской религиозной деятельности, начиная с 1912 года.

Учитывая изложенное, согласно имеющимся документам, нежилое здание общей площадью 282,2 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Хвалынский, ул.1 Мая, 60, не имеет характеристик, отвечающих признакам имущества религиозного назначения, и не подлежит передаче (отчуждению) из государственной собственности области в собственность религиозной организации.

Министр

О.А. Галкин

Григорьев
Сергей Сергеевич
☎ (845-2) 39-38-62