

## **ПРОТОКОЛ**

### **заседания комиссии по вопросам, возникающим при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в государственной и муниципальной собственности**

8 декабря 2016 года  
11.00

Комитет  
инвестиционной политики и  
имущественных отношений  
Саратовской области,  
зал заседаний  
(г. Саратов, ул. Радищева, 30)

#### **Председатель:**

**Министр области - председатель комитета инвестиционной политики и имущественных отношений области Галкин О.А.**

#### **Присутствовали члены комиссии:**

- Лавренко Е.В. - заместитель председателя комитета инвестиционной политики и имущественных отношений области;
- Григорьев С.С. - референт отдела учета и распоряжения государственным имуществом области комитета инвестиционной политики и имущественных отношений области;
- Баркетов В.А. - заместитель министра культуры области;
- Аношина О.А. - заместитель начальника отдела капитальных расходов управления координации федеральных и областных программ министерства экономического развития области;
- Коляденко Н.Б. - начальник отдела учета объектов культурного наследия управления по охране объектов культурного наследия Правительства области;
- Морозкина Е.М. - руководитель юридической службы Централизованной православной религиозной организации Саратовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)

#### **Отсутствовали члены комиссии:**

- Бегина И.С. - первый заместитель начальника управления государственного долга, информационно и правового обеспечения – начальник отдела государственного долга министерства финансов области;
- Резепова Е.Б. - председатель Саратовской областной профсоюзной организации работников малого и среднего бизнеса

**Кворум имеется**

**Приглашенные:**

- Сорокина Л.В. - заместитель министра социального развития области;  
Салиенко Н.Е. - заместитель начальника правового управления по правовому обеспечению и организационной работе министерства социального развития области;  
Заломова Л.Ю. - начальник юридического отдела комитета инвестиционной политики и имущественных отношений области;  
Лелюхин П.Ю. - консультант отдела законопроектных работ правового управления Правительства области;  
Кудрявцев А.В. - и.о. директора ГАУ СО «Социально-оздоровительный центр «Пещера Монаха»;  
Коляденко Н.Б. - начальник отдела учета объектов культурного наследия управления по охране объектов культурного наследия Правительства области;  
Захарова Г.В. - заместитель директора ОГУ «Государственный архив Саратовской области»

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение обращения Настоятеля и Председателя Местной религиозной организации Хвалынской общины Русской Православной Старообрядческой Церкви Благодичного Самарской и Саратовской епархии священноиерея Вадима (Коровина Вадима Анатольевича) от 08.11.2016 № 16.11.08 с просьбой о передаче из государственной собственности области в собственность указанной религиозной организации ряда объектов недвижимости, находящихся в оперативном управлении ГАУ СО «Социально-оздоровительный центр «Пещера Монаха».

2. Рассмотрение обращения ГАУ СО «Социально-оздоровительный центр «Пещера Монаха» от 01.12.2016 № 618 с заявлением о нарушении прав учреждения в случае передачи вышеуказанного имущества в собственность религиозной организации.

Испрашиваемые объекты:

Объекты недвижимости (предположительно бывшего монастырского комплекса Свято-Успенского мужского старообрядческого монастыря на Черемшане) по адресу: Саратовская область, Хвалынский район, пос.Санаторий «Черемшаны-1»:

- нежилое здание (столовая, пищеблок, лечебные кабинеты) общей площадью 1088,7 кв.м (предположительно бывшее здание Успенского собора 1879-1881 года постройки). В соответствии с приказом управления по охране объектов культурного наследия области от 29.08.2016 № 140 данный объект недвижимости включен в перечень выявленных объектов культурного наследия;

- спальный корпус №2 общей площадью 272,4 кв.м, (предположительно бывшее здание келейного корпуса), год постройки – 1917;

- спальный корпус №3 общей площадью 214,1 кв.м, (предположительно бывшее здание игуменского корпуса с кельями), год постройки – 1903;
- спальный корпус №5 общей площадью 254,3 кв.м (списан и демонтирован);
- танцевальная площадка санатория (предположительно территория бывшего кладбища);
- родник (предположительно святой источник).

**ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ВЫСТУПАЛИ:** Лавренко Е.В., Сорокина Л.В., Морозкина Е.М., Григорьев С.С., Коляденко Н.Б., Баркетов В.А., Лелюхин П.Ю., Захарова Г.В.

1. Отметили, что заявителем представлена архивная справка МУК «Хвалынский краеведческий музей» от 28.10.2016 № 82, которая не позволяет идентифицировать испрашиваемые заявителем объекты недвижимости. В данном документе отражена лишь общая справочная информация о Черемшанских монастырях близ г.Хвалынска.

В ходе заседания комиссии управлением по охране объектов культурного наследия Правительства области было обращено внимание, что справка МУ «Архив» г.Хвалынска от 02.08.2016 № 157/01-12 также не содержит сведений об истории строительства и конфессиональной принадлежности испрашиваемых объектов.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2011 года № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи» в случае отсутствия архивной справки в пакете документов, находящемся на рассмотрении у органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на передачу государственного имущества религиозного назначения, данный орган исполнительной власти сам направляет запрос в соответствующую организацию с просьбой о предоставлении такого документа.

Данный запрос был направлен комитетом инвестиционной политики и имущественных отношений области в адрес ОГУ «Государственный архив Саратовской области» 11 ноября 2016 года (№ 5429).

По состоянию на дату заседания комиссии ОГУ «Государственный архив Саратовской области» представлена информация, что в документах архивных фондов Канцелярии Саратовского губернатора, Саратовского губернского правления, Саратовской духовной консистории, Саратовского губернского по делам об обществах присутствия, Саратовской ученой архивной комиссии, Совета Саратовского православно-церковного братства святого креста, Строительного отделения Саратовского губернского правления, Хвалынской городской управы сведений о строительстве и конфессиональной принадлежности испрашиваемых объектов (предположительно бывшего монастырского комплекса Свято-Успенского мужского старообрядческого монастыря на Черемшане) не имеется (письмо от 08.12.2016 № 3961/2).

Таким образом, в настоящее время не доказан факт того, что испрашиваемое имущество является имуществом религиозного назначения - недвижимым имуществом, построенным для осуществления и (или) обеспечения таких видов деятельности религиозных организаций, как совершение богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, проведение молитвенных и религиозных собраний, обучение религии, профессиональное религиозное образование, монашеская жизнедеятельность, религиозное почитание (паломничество), в том числе здания для временного проживания паломников (п.1 ст.2 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ).

2. Принята к сведению информация министерства социального развития области о том, что испрашиваемые объекты были приобретены за счет средств областного бюджета в сумме 15 млн. рублей (распоряжение Правительства области от 25.07.2012 № 250-Пр).

Отмечено, что до момента покупки объекты находились в неудовлетворительном состоянии и нуждались в проведении ремонта.

На ремонт приобретенных объектов и в целом на укрепление материально-технической базы ГАУ СО «Социально-оздоровительный центр «Пещера Монаха» были затрачены значительные средства федерального и областного бюджетов.

Передача испрашиваемых объектов недвижимости ГАУ СО «Социально-оздоровительный центр «Пещера Монаха» из государственной собственности области в собственность религиозной организации приведет к закрытию отделения «Мать и дитя», являющегося одним из наиболее важных элементов реабилитационных мероприятий; повлечет за собой раздробление территории центра и, как следствие, разрушение его единой инфраструктуры, что создаст определенные сложности в предоставлении социальных услуг инвалидам и другим наиболее уязвимым категориям граждан.

3. Приняты во внимание аргументы министерства социального развития области и ГАУ СО «Социально-оздоровительный центр «Пещера Монаха» о невозможности осуществления мероприятий по предоставлению данному учреждению взамен испрашиваемых объектов равноценных объектов недвижимости, необходимых для осуществления уставных видов деятельности учреждения и нормального его функционирования, в границах одной территории (уникальной климатической зоны), ввиду отсутствия таких объектов.

В связи с чем сделали вывод о нецелесообразности включения испрашиваемых объектов в план передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения (в случае подтверждения данного факта).

#### **РЕШИЛИ:**

Поскольку имеющиеся справки МУ «Архив» г.Хвалынска от 02.08.2016 № 157/01-12, МУК «Хвалынский краеведческий музей» от 28.10.2016 № 82 и ОГУ «Государственный архив Саратовской области» от 08.12.2016 № 3961/2 не содержат сведений об истории строительства и конфессиональной

краеведческий музей» от 28.10.2016 № 82 не содержат сведений об истории строительства и конфессиональной принадлежности испрашиваемого имущества либо не позволяют его идентифицировать, комиссия считает, что представленный религиозной организацией Хвалынской общины Русской Православной Старообрядческой Церкви на рассмотрение пакет документов не соответствует требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2011 года № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи».

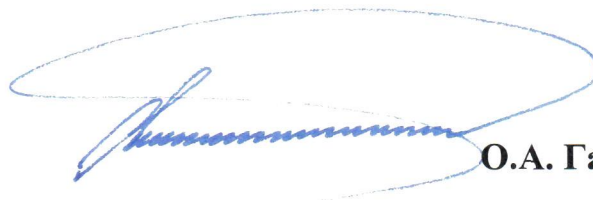
Таким образом, согласно п.2 ст.7 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ заявление религиозной организации Хвалынской общины Русской Православной Старообрядческой Церкви по данному вопросу не может быть рассмотрено.

Голосовали «ЗА» решение комиссии – 7 членов комиссии (Галкин О.А., Лавренко Е.В., Григорьев С.С., Баркетов В.А., Морозкина Е.М., Коляденко Н.Б., Аношина О.А.).

Голосовали «ПРОТИВ» решения комиссии – 0 членов комиссии.

Голосовали «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ» – 0 членов комиссии.

**Министр области - председатель  
комитета инвестиционной  
политики и имущественных  
отношений Саратовской области**



**О.А. Галкин**