

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2015 № 15-п

Об утверждении Порядка разработки и утверждения Схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Федоровского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области на 2015-2020 годы.

В целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Федоровского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Федоровского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, руководствуясь письмом Минэкономразвития от 25.09.2013 г. № 2839 «Порядком разработки и утверждения схемы нестационарных торговых объектов» и приказом Минэкономразвития от 29 мая 2015 г. № 1147 «О внесении изменений в приказ № 2839 от 25.09.2013 г.», администрация Федоровского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу Постановление администрации Федоровского муниципального образования от 01 апреля 2015 года № 06-п

2. Утвердить Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Федоровского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области на 2015-2020 года, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Федоровского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области на 2015-2020 года, согласно приложению к настоящему Порядку

3. Настоящее постановление обнародовать в специальных местах обнародования и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Федоровского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области



С.В. Терсин

## **ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов" и устанавливает порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления, определенными в соответствии с уставами муниципальных образований, схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" схема размещения нестационарных торговых объектов (далее - схема) разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования сроком на 5 лет.

3. Утверждение и внесение изменений в схему осуществляется посредством принятия муниципального нормативного правового акта.

Проект муниципального нормативного правового акта, предусматривающий утверждение и внесение изменений в схему, подлежит размещению для ознакомления заинтересованных лиц на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (с указанием адреса электронной почты и (или) почтового адреса направления замечаний и предложений) на срок не менее 15 календарных дней.

Проект муниципального нормативного правового акта, предусматривающий утверждение и внесение изменений в схему, в день его размещения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" направляется на согласование в организации, целью деятельности которых является защита и представление интересов субъектов предпринимательской деятельности, в том числе в торгово-промышленную палату области (далее - согласующие организации).

Срок согласования проекта муниципального правового акта, предусматривающего утверждение и внесение изменений в схему, составляет не менее 15 календарных дней с момента поступления в согласующие организации.

В случае непредставления информации по согласованию в установленный срок, проект муниципального нормативного правового акта, предусматривающий утверждение и внесение изменений в схему, считается согласованным по умолчанию.

При наличии неучтенных замечаний согласующих организаций и замечаний, поступивших от граждан и организаций в установленный на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет срок, к проекту муниципального правового акта, предусматривающего утверждение и внесение изменений в схему, прикладывается лист разногласий с обоснованием принятого решения.

4. Включение в схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности субъекта Российской Федерации), осуществляется в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов".

5. Включение (исключение) нестационарных торговых объектов в схему осуществляется по инициативе органов местного самоуправления, определенных в соответствии с уставом муниципального образования, уполномоченных на разработку и утверждение схемы, а также заинтересованных в размещении (исключении) нестационарного торгового объекта юридических лиц, индивидуальных предпринимателей. Включение (исключение) нестационарных торговых объектов в схему по инициативе органов местного самоуправления, определенных в соответствии с уставом муниципального образования, уполномоченных на разработку и утверждение схемы, осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации при наличии следующих оснований:

1) внесение изменений в документы, определяющие направления социально-экономического развития Саратовской области, повлекшее изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

2) ремонт и реконструкция автомобильных дорог, повлекшие необходимость переноса нестационарного торгового объекта;

3) прекращение, репрофилирование деятельности стационарных торговых

объектов, повлекшие снижение обеспеченности населения площадью торговых объектов до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

4) в случае, если использование земельных участков, зданий, строений и сооружений, в целях размещения нестационарных торговых объектов может повлечь нарушения требований законодательства Российской Федерации. Включение (исключение) нестационарных торговых объектов в схему по инициативе заинтересованных в размещении (исключении) нестационарного торгового объекта юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляется на основании заявлений указанных лиц.

Порядок рассмотрения заявлений о включении (исключении) нестационарных торговых объектов в схему устанавливается муниципальным нормативным правовым актом, содержащим, в том числе, следующие положения:

срок рассмотрения заявления о включении (исключении) нестационарных торговых объектов в схему;

исчерпывающий перечень оснований для отказа во включении (исключении) нестационарного торгового объекта в схему.

Муниципальный нормативный правовой акт, определяющий порядок предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта, включает в себя, в том числе:

порядок заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта, выдачи разрешений или иной документации, на основании которой осуществляется размещение нестационарного торгового объекта;

исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта.

6. В соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы.

Размещение нестационарных торговых объектов в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

7. Схема оформляется в виде таблицы согласно приложению к настоящему Порядку.

Схема должна содержать информацию об адресе или адресном обозначении нестационарного торгового объекта с указанием улиц, дорог, проездов, иных ориентиров, относительно которых расположен нестационарный торговый объект, с указанием расстояний от границ нестационарного торгового объекта до указанных ориентиров, типе торгового предприятия (торговый павильон, киоск, торговая палатка и иные нестационарные торговые объекты) в соответствии с ГОСТ Р 51303-2013 "Торговля. Термины и

определения", группе товаров, размере площади места размещения нестационарного торгового объекта, периоде функционирования нестационарного торгового объекта, основаниях для размещения нестационарного торгового объекта (договор на размещение нестационарного торгового объекта, разрешение или иная документация, либо указывается информация о том, что место размещения свободно и планируется к размещению нестационарного торгового объекта), сведениях об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого или среднего предпринимательства.

8. При разработке и утверждении схемы, а также при внесении в нее изменений учитываются:

необходимость обеспечения устойчивого развития территорий;  
необходимость достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;  
размещение нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, с учетом требований части 4 статьи 10 Федерального закона "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";  
необходимость формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;  
необходимость повышения доступности товаров для населения;  
размещение нестационарных торговых объектов с учетом требований части 6 статьи 10 Федерального закона "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";  
необходимость включения в схему размещения нестационарных торговых объектов всех нестационарных торговых объектов строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

9. При разработке схемы орган местного самоуправления, определенный в соответствии с уставом муниципального образования, учитывает:  
нестационарные торговые объекты, расположенные на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности;  
нестационарные торговые объекты, расположенные на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности;  
нестационарные торговые объекты, расположенные на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

10. Внесение изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется по мере необходимости, но не чаще одного раза в квартал в соответствии с пунктами 2-5 настоящего Порядка.

Приложение  
к Порядку разработки и утверждения схемы  
нестационарных торговых объектов

**СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

N п/п	Адрес или адресное обозначение НТО* с указанием улиц, дорог, проездов, иных ориентиров, относительно которых расположен нестационарный торговый объект, с указанием расстояний от границ нестационарного торгового объекта до указанных ориентиров	Тип торгового предприятия (торговый павильон, киоск, торговая палатка и иные нестационарные торговые объекты) в соответствии с ГОСТ Р 51303 "Торговля. Термины и определения"	Группы товаров	Размер площади места размещения НТО*	Период функционирования НТО* (с число, месяц по число, месяц)	Основания для размещения НТО* (договор на размещение нестационарного торгового объекта, разрешение или иная документация, либо указывается информация о том, что место размещения свободно и планируется к размещению НТО*)	Сведения об использовании НТО* субъектами малого или среднего предпринимательства (+)** или (-)***
1	с. Федоровка, ул. им. Гавва И.С между домами № 131 и № 137	Торговый павильон	Хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, колбасные изделия	9 м <sup>2</sup>	С 01 января по 31 декабря	Разрешение на использование земельного участка	+
2	с. Федоровка, ул. им. Гавва И.С. между домами № 61 и № 65	Торговый павильон	Хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, колбасные изделия	10 м <sup>2</sup>	С 01 января по 31 декабря	Разрешение на использование земельного участка	+
3	с. Федоровка, ул.	автомагазин	Трикотаж, швейные	10 м <sup>2</sup>	С 01 января	Место размещения	+

	им. Гавва И.С. в 2 м от дома № 103		изделия,обувь		по 31 декабря (по четвергам)	свободно планируется к размещению НТО	
4	с. Воскресенка, ул. Центральная, в 2 м от д. № 32	автомагазин	Трикотаж, швейные изделия,обувь	10 м <sup>2</sup>	С 01 января по 31 декабря (по средам)	Место размещения свободно планируется к размещению НТО	+