



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20 августа 2015 года № 209

р.п. Озинки

Об утверждении положения о порядке разработки и утверждения схемы нестационарных торговых объектов на территории Озинского муниципального образования

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», руководствуясь Решением районного Собрания Озинского муниципального района Саратовской области № 251 от 23.12.2014 года « О принятии к осуществлению полномочий по решению вопросов местного значения Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области», в целях создания условий для дальнейшего упорядочения организации работы и размещения нестационарных торговых объектов на территории района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке разработки и утверждения схемы нестационарных торговых объектов на территории Озинского муниципального образования, согласно Приложению №1.

2. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Озинского муниципального образования, согласно Приложению №2.

3. Утвердить Требования, предъявляемые к размещению нестационарных торговых объектов на территории Озинского муниципального образования, согласно Приложению №3.

4. Отделу информационного и программного обеспечения администрации муниципального района разместить информацию об издании настоящего постановления на официальном сайте www.ozinki.sarpo.ru.

5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района от 20.05.2015 года № 118 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Озинского муниципального образования».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Перина Д.В.

**Глава администрации
муниципального района**

А.А.Галяшкина

**Положение о порядке разработки и утверждения схемы
нестационарных торговых объектов по Озинскому муниципальному
образованию**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010г. № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», приказа Министерства экономического развития и инвестиционной политики Саратовской области от 25.09.2013г. № 2839 «О порядке разработки и утверждения схемы нестационарных торговых объектов (с изменениями на 14.01.2014г.)», с учётом приказа Министерства экономического развития и информационной политики Саратовской области от 29 мая 2015 года №1147, в соответствии с Решением районного Собрания Озинского муниципального района Саратовской области № 251 от 23.12.2014 года «О принятии к осуществлению полномочий по решению вопросов местного значения Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области», устанавливает положение о порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в строениях, зданиях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- на территориях розничных рынков;
- при проведении ярмарок;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (проводимых в течение не более трех дней).

3. В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» схема размещения нестационарных торговых объектов (далее – схема) разрабатывается и утверждается администрацией Озинского муниципального района, согласно Решению районного Собрания Озинского муниципального района Саратовской области № 251

от 23.12.2014 года « О принятии к осуществлению полномочий по решению вопросов местного значения Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области» сроком на 5 лет.

4. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Общим критерием отнесения объектов к нестационарным объектам мелкорозничной торговой сети (движимому имуществу) является возможность свободного перемещения указанных объектов без нанесения ущерба их назначению, включая возможность их демонтажа с разборкой на составляющие сборно-разборные перемещаемые конструктивные элементы.

5. Утверждение и внесение изменений в схему осуществляется посредством принятия муниципального нормативного акта. Проект муниципального нормативного правового акта, подлежит размещению для ознакомления заинтересованных лиц на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (с указанием адреса электронной почты и /или/ почтового адреса направления замечаний и предложений) на срок не менее 15 календарных дней.

Проект муниципального нормативного правового акта, предусматривающий утверждение и внесение изменений в схему, в день его размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» направляется на согласование в организации, целью деятельности которых является защита и предоставление интересов субъектов предпринимательской деятельности (далее – согласующие организации).

Срок согласования проекта муниципального правового акта, предусматривающего утверждение и внесение изменений в схему, составляет не менее 15 календарных дней с момента поступления в согласующие организации. В случае непредставления информации по согласованию в установленный срок, проект муниципального нормативного правового акта, предусматривающий утверждение и внесение изменений в схему, считается согласованным по умолчанию. При наличии неучтённых замечаний согласующих организаций и замечаний, поступивших от граждан и организаций в установленный на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет срок, к проекту муниципального правового акта, предусматривающего утверждение и внесение изменений в схему, прикладывается лист разногласий с обоснованием принятого решения.

6. Включение (исключение) нестационарных торговых объектов в схему осуществляется по инициативе администрации Озинского муниципального района в соответствии с Решением районного Собрания

Озинского муниципального района Саратовской области № 251 от 23.12.2014 года « О принятии к осуществлению полномочий по решению вопросов местного значения Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области», уполномоченной на разработку и утверждение схемы, а также заинтересованных в размещении (исключении) нестационарного торгового объекта юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Включение (исключение) нестационарных торговых объектов в схему осуществляется при наличии следующих оснований:

- 1) Внесение изменений в документы, определяющие направления социально-экономического развития Саратовской области, повлекшее изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- 2) Изменение отдельных элементов планировочной структуры в соответствии с градостроительным законодательством, повлекшее изменение нормативов обеспеченности населения торговой площадью торговых объектов;
- 3) Ремонт и реконструкция автомобильных дорог, повлекшее необходимость переноса нестационарного торгового объекта;
- 4) Прекращение, репрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшее снижение обеспеченности населения площадью торговых объектов до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

Включение (исключение) нестационарных торговых объектов в схему по инициативе заинтересованных лиц в размещение нестационарного торгового объекта юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляется на основании заявления указанных лиц.

Порядок рассмотрения заявлений о включении (исключении) нестационарных торговых объектов в схему устанавливается муниципальным нормативным актом, содержащим, в том числе, следующие положения:

- порядок заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта, выдачи разрешений или иной документации, на основании которой осуществляется размещение нестационарного торгового объекта;
- срок рассмотрения заявления о включении (исключении) нестационарных торговых объектов в схему, составляющий не более 30 календарных дней со дня поступления такого заявления;
- основания для отказа в предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта, которыми являются отсутствие земельных участков, зданий, строений и сооружений, установленные законодательством Российской Федерации ограничения в их обороте, а также случаи, если использование земельных участков, зданий, строений и сооружений в целях размещения нестационарных торговых объектов

может повлечь нарушения требований законодательства Российской Федерации.

7. В соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы.

Размещение нестационарных торговых объектов в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Озинского муниципального образования в соответствии со схемой без заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта, выдачи разрешений или иной документации осуществляется:

а) для объектов по реализации бахчевых культур и овощей - с 15 апреля по 31 октября;

б) для объектов по реализации хлеба и хлебобулочных изделий - с 01 января по 31 декабря;

в) для объектов по реализации муки, крупы в упакованном виде - с 01 января по 31 декабря.

9. Схема оформляется в виде таблицы и должна содержать информацию о месте нахождения нестационарного торгового объекта, типе торгового предприятия (торговый павильон, киоск, торговая палатка и иные нестационарные торговые объекты) в соответствии с ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения», группе товаров, размере площади места размещения нестационарного торгового объекта, периоде размещения нестационарного торгового объекта, основаниях для размещения нестационарного торгового объекта (договор на размещение, разрешение или иная документация, либо указывается информация о том, что место размещения свободно и планируется к размещению нестационарного торгового объекта), сведениях об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства (Приложение №2).

10. При разработке и утверждении схемы, а также при внесении в неё изменений, учитываются:

- размещение нестационарных торговых объектов с учётом требований части 6 статьи 10 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- необходимость включения в схему размещения нестационарных торговых объектов всех нестационарных торговых объектов строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы;

- необходимость обеспечения устойчивого развития территорий;

- необходимость достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- размещение нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, с учётом требований части 4 статьи 10 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;
- необходимость формирования торговой инфраструктуры с учётом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;
- необходимость повышения доступности товаров для населения.

11. При разработке схемы, в соответствии с Решением районного Собрания Озинского муниципального района Саратовской области № 251 от 23.12.2014 года « О принятии к осуществлению полномочий по решению вопросов местного значения Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области», администрация Озинского муниципального района учитывает:

- нестационарные торговые объекты, расположенные на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящиеся в государственной собственности;
- нестационарные торговые объекты, расположенные на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности;
- нестационарные торговые объекты, расположенные на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

12. Внесение изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется по мере необходимости, но не чаще одного раза в квартал, в соответствии с пунктами настоящего Положения.

Верно: начальник отдела делопроизводства
и технического обеспечения

М.В. Подольская

Приложение №3 к постановлению
администрации Озинского
муниципального района
от 20.08.2015 г. №209

Требования, предъявляемые к размещению нестационарных торговых объектов на территории Озинского муниципального образования

1. Размещение нестационарных торговых объектов в местах организованной торговли на территории района должно осуществляться в строгом соответствии с СанПиН 2.3.6.1066-01, Правилами продажи отдельных видов товаров, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 года № 55 и в соответствии с утвержденной схемой нестационарных торговых объектов по Озинскому муниципальному образованию.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Озинского муниципального образования осуществляется согласно пунктам 7,8 Положения о порядке разработки и утверждения схемы нестационарных торговых объектов по Озинскому муниципальному образованию.

3. Нестационарный торговый объект должен иметь подъездные пути и быть обеспечен соответствующим инвентарем и технологическим оборудованием, весоизмерительными приборами (при необходимости), средствами охлаждения (при необходимости).

4. Нестационарный торговый объект и прилегающая территория (подъездные пути и 15-метровая зона) должны содержаться в чистоте и порядке.

5. Все продаваемые товары должны отвечать требованиям безопасности и сопровождаться документами, указывающими источник их поступления, а также подтверждающими их качество и безопасность.

6. Ценники должны быть четко и единообразно оформленными, с указанием наименования товара, его сорта, цены за вес или единицу товара, даты оформления ценника, подписью ответственного лица и печатью юридического лица, или индивидуального предпринимателя.

7. Нестационарные торговые объекты должны быть оснащены емкостью промышленного изготовления для сбора мусора.

8. Работник, осуществляющий торговлю, обязан иметь:

- личную карточку, заверенную подписью лица, ответственного за ее оформление, и печатью продавца, с фотографией, указанием фамилии, имени, отчества представителя продавца, а также сведений о продавце;
- личную медицинскую книжку;
- приказ о приеме на работу или трудовой договор, оформленные в установленном порядке;

- чистую санитарную (форменную) одежду;
- предоставлять достоверную информацию о реализуемых товарах и продавце в соответствии с Законом РФ "О защите прав потребителей".

9. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов на газонах, тротуарах, проезжей части, на детских площадках, остановках общественного транспорта и перед фасадом торговых киосков и павильонов.

10. Размещение нестационарных торговых объектов, реализующих мороженое, прохладительные напитки, сладкую вату, надувные шары, игрушки в парках отдыха, площадях разрешается в соответствии с настоящими требованиями при наличии согласования руководителя учреждения, на территории которого будет осуществляться деятельность.

11. Организация торговли бахчевыми культурами должна осуществляться с учетом вышеназванных требований, при наличии специального оборудования (контейнеры, поддоны и т.д.). Не допускается продажа бахчевых культур с земли и с надрезом.

Верно: начальник отдела делопроизводства
и технического обеспечения

М.В. Подольская

СХЕМА

размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Озинского муниципального образования

| № пп | Адрес или адресное обозначение НТО* с указанием улиц, дорог, проездов, иных ориентиров, относительно которых расположен нестационарный торговый объект, с указанием расстояний от границ нестационарного торгового объекта до указанных ориентиров | Тип торгового предприятия (торговый павильон, киоск, торговая палатка и иные нестационарные торговые объекты) в соответствии с ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения» | Группы товаров | Размер площади места размещения НТО*, м ² | Период функционирования НТО* | Основания для размещения НТО* (договор на размещение нестационарного торгового объекта, разрешение или иная документация, либо указывается информация о том, что место размещения свободно и планируется к размещению НТО*) | Сведения об использовании НТО* субъектами малого или среднего предпринимательства (+)** или (-)*** |
|---------|--|--|--------------------------------|--|------------------------------|---|--|
| 1 | р.п.Озинки, ул.Чернышевского, в 7 метрах юго-западнее от дома № 24 (площадка №1) | автолавка | Овощные и бахчевые культуры | 8 | с 15 апреля по 31 октября | Свободный доступ | + |
| 2 | р.п.Озинки, ул.Чернышевского, в 7 метрах юго-западнее от дома | палатка | Мука, крупа в упакованном виде | 6 | с 01 января по 31 декабря | Свободный доступ | + |

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--------------------------------------|---|------------------------------|------------------|---|
| | № 24 (площадка №2) | | | | | | |
| 3 | р.п.Озинки, ул.Чернышевского, в 7 метрах юго-западнее от дома № 24 (площадка №3) | автолавка | Хлеб и хлебобулочны е изделия | 8 | с 01января по 31 декабря | Свободный доступ | + |
| 4 | р.п.Озинки, пересечение улиц Кирова и Московская, в 15 метрах севернее от перекрестка на ярмарку (ул.Кольберта), (площадка №1) | автолавка | Овощные и бахчевые культуры | 8 | с 15 апреля по 31 октября | Свободный доступ | + |
| 5 | р.п.Озинки, пересечение улиц Кирова и Московская, в 15 метрах севернее от перекрестка на ярмарку (ул.Кольберта), (площадка №2) | автолавка | Мука крупа в упакованном виде | 8 | с 01 января по 31 декабря | Свободный доступ | + |
| 6 | р.п.Озинки, в 15 метрах западнее от магазина по улице Кирова 17 «а» (маг. «Родник»), (площадка №1). | автолавка | Овощные и бахчевые культуры | 8 | с 15 апреля по 31 октября | Свободный доступ | + |
| 7 | р.п.Озинки, ул.Советская, в 5 метрах восточнее и западнее магазина по ул.Советская, 2а (маг.Камелия), (площадка №1). | автолавка | Овощные и бахчевые культуры | 8 | с 15 апреля по 31 октября | Свободный доступ | + |
| 8 | р.п.Озинки, ул.Советская, в 5 метрах восточнее и западнее магазина по ул.Советская, 2а (маг.Камелия), (площадка №2). | автолавка | Хлеб и хлебобулочны е изделия | 8 | с 01января по 31 декабря | Свободный доступ | + |
| 9 | р.п.Озинки, ул.Советская, в 5 метрах восточнее и западнее магазина по ул.Советская, 2а | палатка | Мука, крупа в упакованном виде | 6 | с 01 января по 31 декабря | Свободный доступ | + |

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--------------------------------|---|---------------------------|------------------|---|
| | (маг.Камелия), (площадка №3). | | | | | | |
| 10 | р.п.Озинки, ул. М. Горького, в 5 метрах севернее от дома №1 «а» (магазин), (площадка №1). | автолавка | Овощные и бахчевые культуры | 8 | с 15 апреля по 31 октября | Свободный доступ | + |
| 11 | р.п.Озинки, ул. М. Горького, в 5 метрах севернее от дома №1 «а» (магазин), (площадка №1). | палатка | Мука, крупа в упакованном виде | 6 | с 01 января по 31 декабря | Свободный доступ | + |
| 12 | р.п.Озинки, ул. М. Горького, в 5 метрах севернее от дома №1 «а» (магазин), (площадка №1). | автолавка | Хлеб и хлебобулочные изделия | 8 | с 01 января по 31 декабря | Свободный доступ | + |
| 13 | п.Непяхин, в 20 метрах севернее от дома №17 по ул.Советская, (площадка №1). | автолавка | Овощные и бахчевые культуры | 8 | с 15 апреля по 31 октября | Свободный доступ | + |
| 14 | п.Непяхин, в 20 метрах севернее от дома №17 по ул.Советская, (площадка №2). | палатка | Мука, крупа в упакованном виде | 6 | с 01 января по 31 декабря | Свободный доступ | + |
| 15 | п.Непяхин, в 20 метрах севернее от дома №17 по ул.Советская, (площадка №3). | автолавка | Хлеб и хлебобулочные изделия | 8 | с 01 января по 31 декабря | Свободный доступ | + |
| 16 | п.Непяхин, в 20 метрах севернее от дома №17 по ул.Советская, (площадка №4). | лоток | Непродовольственные товары | 5 | с 01 января по 31 декабря | Свободный доступ | + |

(*) НТО - нестационарный торговый объект

(**) НТО, используемый субъектом малого или среднего предпринимательства

(***) НТО, не используемый субъектом малого или среднего предпринимательства

ВЕРНО: начальник отдела делопроизводства
и технического обеспечения
администрации муниципального района

М.В.Подольская