



**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул.им. Мичурина И.В., д.86, г. Саратов, 410056  
Тел.: (845-2) 20-90-55; факс (845-2) 22-38-40  
[uok№2015@mail.ru](mailto:uok№2015@mail.ru)

*19.04.2019* № *03-08/10-мен*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2019 г.

**Сводка предложений**

поступивших в рамках общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы на официальном сайте в сети «Интернет» органа охраны объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в редакции от 09.06.2015 № 569).

**Акт государственной историко-культурной экспертизы** проектной документации: «Реконструкция многоквартирного 2-х этажного жилого дома по адресу: ул. им. Некрасова Н.А., д. № 34«Б» в Волжском районе г. Саратова» шифр 2-ПД/19, Раздел 12-ИД Книга 1 «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия «Дом В.М. Беклемишева, кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Волжская, д. № 19/угол ул. Некрасова Н.А., д. № 36, был опубликован на сайте [www.saratov.gov.ru](http://www.saratov.gov.ru) с 18.06.2019 г. по 08.07.2019 г.

№ п/п	Предложения, поступившие в рамках общественного обсуждения проекта нормативного правового акта	Позиция органа охраны объектов культурного наследия
1.	Реконструируемое здание попадает в защитную зону объекта культурного наследия (100 м), в границах которой <u>запрещено строительство объектов капитального строительства и их реконструкция</u> (см. п.1 статьи 34.1 №73-ФЗ).	Предложение принимается.
2.	Отсутствуют: - правоустанавливающие документы на реконструируемое здание и земельный участок;	Предложение не принято.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кадастровые паспорта на земельный участок и сооружения;</li> <li>- паспорт на объект культурного наследия;</li> <li>- приказ управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области от 06.04.2017 №28 «О внесении изменений в приказы об утверждении границ территории, правового режима использования земель в границах территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) и регионального значения»;</li> <li>- раздел «Исходно-разрешительная документация»;</li> <li>- «Схема фотофиксации объекта культурного наследия»;</li> <li>- действующая лицензия ООО «Саргорпроект»;</li> <li>- задание заказчика на проектирование.</li> </ul>	<p>Предложение принимается.</p>
3.	<p>В приложении даны листы 1, 2 шифр 3.11.18-0-ПЗУ, лист 1 шифр 3.11.18-ПОД и лист 1 шифр 3.11.18-0-ПОС, на которых отсутствует участок территории с сохраняемым объектом культурного наследия. Графическая часть листов 1, 2 дублируются.</p>	<p>Предложение принимается.</p>
4.	<p>Техническое состояние объекта культурного наследия определено как удовлетворительное, что не соответствует определениям раздела 3 ГОСТ Р 55567-2013, на который ссылается автор проекта.</p>	<p>Предложение принимается.</p>
5.	<p>На каком основании автор принимает решение «об усилении существующих бутовых фундаментов с частичной заменой на монолитные железобетонные без увеличения глубины их заложения»? Каким образом, без</p>	<p>Предложение принимается.</p>

	<p>откопки шурфов, определены глубина заложения и конструкция фундаментов реконструируемого здания?</p>	
6.	<p>Не представлены конструктивные решения по устройству новых фундаментов (глубина заложения) и, соответственно, защитные мероприятия по предотвращению оказания влияния на нежилое одноэтажное здание и хозяйственные постройки. Не выполнено обследование нежилого одноэтажного здания и хозяйственных построек.</p>	<p>Предложение принимается.</p>
7.	<p>В соответствии с требованиями п.12.6 СП 22.13330.2016 должна быть представлена программа геотехнического мониторинга окружающей застройки, которая разрабатывается в процессе проектирования и является разделом утверждаемой части проектной документации.</p>	<p>Предложение принимается.</p>

Начальник управления

 В.В. Мухин

Назарова Н.Ю.  
т. 20-90-55

