



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 17 октября 2016 года № 148

г. Саратов

Об утверждении границ территории, правового режима использования земель в границах территорий и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова пресвятой богородицы, конец XIX в.», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Горького, 85

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20.08.2012 г. № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации 04 июня 2015 г. № 1745 об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2015 года № 315-П ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории, правовой режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, принятого на государственную охрану Решением исполнительного комитета Саратовского областного Совета народных депутатов от 16.01.1986 г. № 18 – «Церковь Покрова пресвятой богородицы, конец XIX в.»,

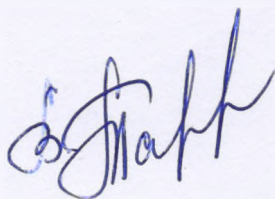
расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Горького, 85, согласно приложению 1.

2. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения, принятого на государственную охрану Решением исполнительного комитета Саратовского областного Совета народных депутатов от 16.01.1986 г. № 18 – «Церковь Покрова пресвятой богородицы, конец XIX в.», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Горького, 85, согласно приложению 2.

3. Разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.

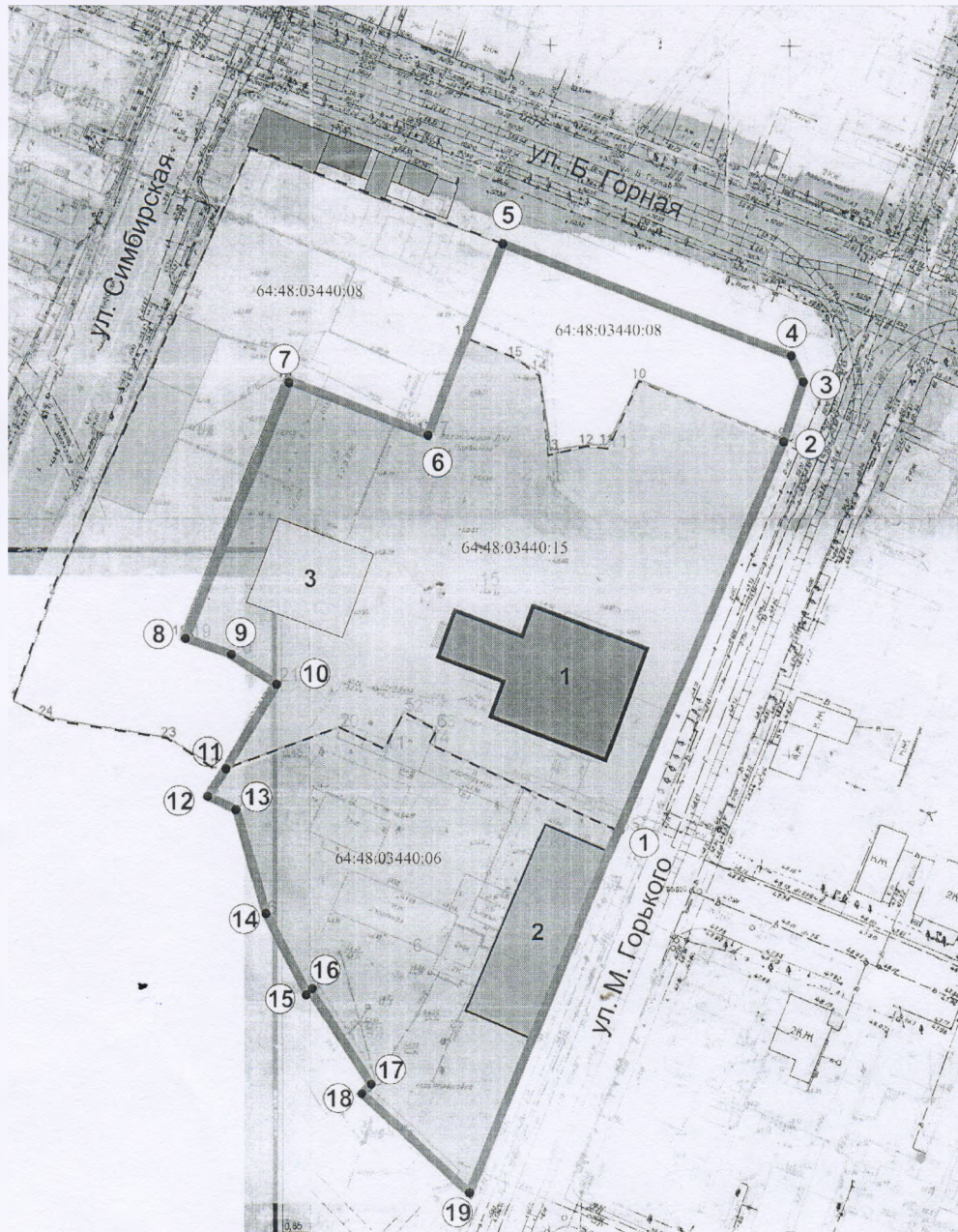
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Начальник управления







В.В. Тарновский

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Церковь Покрова пресвятой богородицы, конец XIX в.»,
расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Горького, 85**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|---|
|  | - объект культурного наследия регионального значения
"Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, кон. XIX в." |
|  | - выявленный объект культурного наследия
Здание церковно-приходской школы, кон. XIX в. |
|  | - граница территории объекта культурного наследия |
|  | - восстановленная копокольная Покровского храма |

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Покрова пресвятой богородицы, конец
XIX в.», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Горького, 85**

Граница территории объекта культурного наследия начинается от точки 1, совпадающей с поворотной точкой №6 кадастрового участка **64:48:030440:6** и расположенной на линии застройки нечетной стороны улицы М. Горького на расстоянии 2,41 м от северо-восточного угла здания церковно-приходской школы (дом № 83).

1-3 - на северо-восток вдоль ограждения участка, через поворотную точку 2, совпадающую с поворотной точкой №9 кадастровых участков **64:48:030440:8** и **64:48:030440:15** – 103,55 м;

3-4 – на север вдоль ограждения – 6,42 м;

4-5 – на северо-запад вдоль ограждения – 66,72 м;

5-6 – на юго-запад под углом $90,1^\circ$ - 43,37 м.

Далее по внутренней границе кадастровых участков **64:48:030440:8** и **64:48:030440:15**

6-7 – на северо-запад - 32 м;

7-8 – на юго-запад – 59,2 м;

8-9 – на восток – 9,33 м;

9-10 – на юго-восток – 11,88 м;

10-11 – на юго-запад – 21,79 м;

Далее по внешней границе кадастрового участка **64:48:030440:6**

11-12 – на юго-запад – 6,66 м;

12-13 – на восток – 6,57 м;

13-14 – на юго-восток – 23,64 м;

14-15 – на восток под углом 12° - 19,3 м;

15-16 – на северо-восток под углом 90° - 0,6 м;

16-17 – на юго-восток под углом 90° - 24,32 м;

17-18 – на юго-запад под углом 90° - 2,64 м;

18-19 - на юго-восток под углом 93° - 31,31 м;

19-1 – на северо-восток под углом 110° - 84,38 м до базовой точки.

**Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова пресвятой богородицы, конец XIX в.», расположенного по адресу:
г. Саратов, ул. Горького, 85**

(Система координат: Местная СК Саратов и Саратовский район)				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435.56	816.6		
2	519.59	851.6		
3	531.59	855.27		
4	537.69	853.26		
5	561.39	790.89		
6	520.97	775.36		
7	532.48	745.5		
8	477.24	724.21		
9	473.88	732.91		
10	467.79	743.11		
11	449.09	731.93		
12	443,37	728.51		
13	440.39	734.36		
14	417.62	740.73		
15	400.55	749.74		
16	400.88	750.24		
17	380.52	763.54		
18	379.08	761.33		
19	357.66	784.17		

**Правовой режим использования земельных участков
в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова пресвятой богородицы, конец XIX в.»,
расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Горького, 85**

Для территории памятника установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление памятника для современного использования, благоустройство территории;
реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозы памятнику.

Запрещается:

снос памятника, изменение объемно-пространственных характеристик строений на территории памятника, новое строительство.

**Предмет охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Покрова пресвятой богородицы, конец
XIX в.», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Горького, 85**

Особенностями, составляющими предмет охраны Объекта и подлежащими сохранению при осуществлении всех видов градостроительной и хозяйственной деятельности в границах территории Объекта являются:

1. местоположение Объекта в структуре города: с отступом от красной линии застройки улицы Горького г. Саратова на участке, ограниченном улицами Б.Горная-Горького-Симбирская;
 2. габариты и объемно-планировочная композиция Объекта:
 - двухэтажный объем здания с антресолю и подвалом под частью здания;
 - крестообразный план;
 - пятикупольное завершение – центральный (большой двухуровневый восьмигранный барабан) и четыре по углам (двухуровневые восьмигранные барабаны меньших размеров);
 3. материал стен (кирпичная кладка), цвет стен (красно-коричневый с белым декором);
 4. композиционное и архитектурное решение фасадов:
 - оформление всех фасадов, выполненных в открытом кирпиче в стиле «эkleктика»;
 - местоположение и габариты ризалитов со скатными крышами и полуфронтами;
 - местоположение и габариты крылец;
 - порталы входов;
 - оформление крылец в неорусском стиле (стилизованные дыньки в колоннах, гирька над ступенями, разорванный фронтон);
 - художественное оформление углов - пилястры из трех соединенных полуколонн;
 - междуэтажный карниз;
 - венчающий карниз;
 - кирпичный декор: городчатый пояс по фризу, кокошники, зубчики, поребрик;
 - подоконный карниз
 5. габариты и местоположение окон – лучковая форма, рисунок расстекловки и наружная отделка – разорванный сандрик в стиле «московского барокко», полуколонны-наличники.
-