



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 10 сентября 2017 г. № 12

г. Саратов

О включении объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных по адресам: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Калинина, 3, пл. Свободы, 2, пл. Ленина, 46, ул. Коммунистическая, 26, в перечень выявленных объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2015 года № 315-П, на основании Актов об установлении историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия от 05 сентября 2017 года, приказываю:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

- а) «Дом Энгельсского Горкомхоза, арх. Любомудров, Шукарев» постройки 1939 года, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Калинина, 3;
- б) «Дом жилой Думлера» постройки конца XIX века, расположенный по адресу: Саратовская обл., г. Энгельс, пл. Свободы, 2;
- в) «Дом жилой» постройки конца XIX века, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, 46;

г) «Дом жилой Т.Ф. Самойловой» постройки 1892 года, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Коммунистическая, 26.

2. Утвердить учетные карты объектов, расположенных по адресам: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Калинина, 3, пл. Свободы, 2, пл. Ленина, 46, ул. Коммунистическая, 26, в соответствии с приложением к данному приказу.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Коляденко Н.Б.) разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (Коляденко Н.Б.) в срок не позднее трех рабочих дней направить заявителю, собственникам или иным законным владельцам объектов недвижимого имущества, расположенным по адресам: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Калинина, 3, пл. Свободы, 2, пл. Ленина, 46, ул. Коммунистическая, 26, уведомления о принятом решении.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за отделом учета объектов культурного наследия (Коляденко Н.Б.).

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. начальника управления



В.В. Мухин



Регистрационный номер
учетной карты

Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

УЧЕТНАЯ КАРТА
объекта, представляющего собой
историко-культурную ценность

I. Наименование объекта

Дом жилой Думлера

II. Время создания (возникновения) объекта
и (или) дата связанного с ним
исторического события

конец XIX века

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственный технический
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская обл., г. Энгельс, пл. Свободы, 2

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства
		X	

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

В сведениях о занимаемых Единым Потребительским обществом помещениях в г. Покровске (г. Энгельс) на 1922 год значится по Троицкой площади (ныне - пл. Свободы) дом, принадлежащий ранее Думлеру, в котором размещался железо-скобяной магазин ЕПО. В документе указаны меры длины и ширины данного дома в сажнях и аршинах, которые при переводе в квадратные метры соответствуют существующим площадям, указанным в техническом паспорте указанного объекта. Сохранившиеся рядом дома по площади Свободы в сторону ул. Льва Кассиля построены в едином архитектурном стиле. Здание расположено на пересечении пл. Свободы (бывш. Троицкой) и ул. Коммунистической (бывш. Кобзарева). Здание одноэтажное, кирпичное, со скатной вальмовой кровлей. Фасады фланкированы прямоугольными огибающими пилястрами с вертикальными валиками из тесаного кирпича. Венчающий кирпичный карниз развит, поддерживается лопатками. Оконные проемы лучковые, обрамлены архивольтами и украшены приподнятыми фигурными сандриками. Представляет собой образец эклектичной архитектуры, характерной для построек конца XIX в. Является элементом средней застройки центральной части

г. Энгельс

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователь

Музеи, архивы, библиотеки	
Организации науки и образования	
Театрально-зрелищные организации	
Органы власти и управления	
Воинские части	
Религиозные организации	
Организации здравоохранения	
Организации транспорта	
Производственные организации	


Организации торговли	X
Организации общественного питания	
Гостиницы, отели	
Офисные помещения	
Жилье	X
Парки, сады	
Некрополи, захоронения	
Не используется	
Иное	

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Выявленный объект культурного наследия согласно приказу управления по охране объектов культурного наследия от "10 09 2017г. Акт об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия от 05.09.2017г.

Составитель учетной карты

И.о. начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		Н.Б.Коляденко
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

И.о. начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области	 	В.В.Мухин
должность	подпись	инициалы, фамилия

МП

19 09 2017г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)



Регистрационный номер
учетной карты

Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

УЧЕТНАЯ КАРТА
объекта, представляющего собой
историко-культурную ценность

I. Наименование объекта

Дом жилой Т.Ф. Самойловой

II. Время создания (возникновения) объекта
и (или) дата связанного с ним
исторического события

1892 год

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственный технический
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская область, г. Энгельс, ул. Коммунистическая, 26

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства
		X	

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Двухэтажный жилой дом 1892 года постройки расположен по красной линии ул. Коммунистической (бывш. Кобзарева) В документах архивных фондов ОГУ «Государственный исторический архив немцев Поволжья в г. Энгельсе» хранятся списки социализированных домов, в которых значится дом по ул. Коммунистической, 26. Бывший владелец – Самойлова Татьяна Федоровна. Дом жилой общей площадью 192,4 м² представляет собой двухэтажное строение из керамического кирпича, со скатной металлической кровлей по деревянным стропильным фермам и деревянной обрешетке, выполненное в стиле эклектики с использованием элементов классицизма и русского стиля. Здание отдельностоящее, прямоугольной формы в плане, расположено по красной линии улицы Коммунистической. Рассматриваемое здание формирует квартальную застройку, органично вписывается в характер окружающей среды. Декор фасада богат и наряден, выполнен с использованием тесаного и формованного кирпича. Пластику фасадам придает членение фигурными пилястрами, сандрики с использованием тесаного кирпича, развитый венчающий карниз, фигурный аттик с гербом и барельефным изображением растительного орнамента. По

декору схож со зданием особняка Ф.Н.Кулясова, расположенного по адресу: г.Энгельс, ул.Коммунистическая, 22 / ул.Горького. Представляет собой образец эклектичной архитектуры, характерной для построек конца XIXв. Является элементом исторического центра г. Энгельс

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователь

Музеи, архивы, библиотеки	
Организации науки и образования	
Театрально-зрелищные организации	
Органы власти и управления	
Воинские части	
Религиозные организации	
Организации здравоохранения	
Организации транспорта	
Производственные организации	


Организации торговли	X
Организации общественного питания	
Гостиницы, отели	
Офисные помещения	
Жильё	X
Парки, сады	
Некрополи, захоронения	
Не используется	
Иное	

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Выявленный объект культурного наследия согласно приказу управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области от "20" 09 2017г. Акт об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия от 05.09.2017г.

Составитель учетной карты.

И.о. начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		Н.Б.Коляденко
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

И.о. начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		В.В.Мухин
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

19 09 2017г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)



Регистрационный номер
учетной карты

Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

УЧЕТНАЯ КАРТА
объекта, представляющего собой
историко-культурную ценность

I. Наименование объекта

Дом Энгельского Горкомхоза. арх. Любомудров. Щукарев

II. Время создания (возникновения) объекта
и (или) дата связанного с ним
исторического события

1939 год

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственный технический
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская область, г. Энгельс, ул. Калинина, 3

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства
		X	

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

По сведениям ОГУ «Государственный исторический архив немцев Поволжья в г. Энгельсе» проект был разработана на основе эскизного проекта, составленного архитектором А.Любомудровым и утвержден Энгельским Горкомхозом 22.12.1938г. Архитекторы – Любомудров, Щукарев. Строительство началось в апреле 1939 г.. На первом этаже планировалось разместить 2 магазина, на 2-м и 3-м этажах – 17 квартир. Заселить дом не успели из-за начала Великой Отечественной войны 1941-1945гг. В здании разместился эвакогоспиталь. Заселение дома жильцами произошло лишь в 1947 году. Здание трехэтажное, Г-образной формы в плане, со скошенным углом, расположено на пересечении улиц Ленина и Калинина. Дом формирует квартальную застройку, органично вписывается в характер окружающей среды, является градостроительным акцентом. Декор уличных фасадов монументален, насыщен, выполнен с использованием тесаного и формованного кирпича, лепнины. Пластику фасаду придают ризалиты, скошенный угол, фланкированный полуколоннами коринфского ордера круглого сечения; развитый венчающий карниз, окна 2-го этажа, обрамленные лепными приподнятыми антреситами, балконы с балюстрадами. Представляет

собой образец неоклассицизма, характерный для построек середины XXв. Является градостроительным акцентом исторического центра г. Энгельс.

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователь

Музеи, архивы, библиотеки	
Организации науки и образования	
Театрально-зрелищные организации	
Органы власти и управления	
Воинские части	
Религиозные организации	
Организации здравоохранения	
Организации транспорта	
Производственные организации	


Организации торговли	X
Организации общественного питания	X
Гостиницы, отели	
Офисные помещения	
Жильё	X
Парки, сады	
Некрополи, захоронения	
Не используется	
Иное	

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Выявленный объект культурного наследия согласно приказу управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области от "20" 09 2017г. Акт об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия от 05.09.2017г.

Составитель учетной карты

И.о. начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		Н.Б.Коляденко
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

И.о. начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		В.В.Мухин
должность	подпись	инициалы, фамилия



М.П.

19 09 2017 г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)



Регистрационный номер
учетной карты

Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

УЧЕТНАЯ КАРТА
объекта, представляющего собой
историко-культурную ценность

I. Наименование объекта

Дом жилой

II. Время создания (возникновения) объекта
и (или) дата связанного с ним
исторического события

конец XIX века

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственный технический
учет и (или) геолическую инвентаризацию объектов градостроительной
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, 46

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства
		X	

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Дома по Базарной площади (ныне - пл. Ленина), начиная от усадьбы Ухиных до здания Госбанка были построены в конце XIX века в едином архитектурном стиле. На сохранившихся фотографиях Базарной площади начала XX века данный дом хорошо просматривается. Здание двухэтажное, Г-образной формы в плане, выполнено из красного кирпича на известковом растворе. Главный фасад расположен по красной линии пл. Ленина (бывш. Базарной). Фасад выполнен в стиле эклектики с элементами классицизма. Лепной декор фасада лаконичен: членение прямоугольными пилястрами с профильным рельефом на базах, тянутый венчающий карниз. Оконные проемы 1-го этажа лучковые, обрамлены украшены приподнятыми полукруглыми сандриками. Оконные проемы 2-го этажа прямоугольные, обрамлены сандриками простой геометрической формы. Представляет собой образец эклектичной архитектуры, характерной для построек конца XIX – начала XX вв. Является элементом средней застройки центральной части г. Энгельс.

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователь

Музеи, архивы, библиотеки	
Организации науки и образования	
Театрально-зрелищные организации	
Органы власти и управления	
Воинские части	
Религиозные организации	
Организации здравоохранения	
Организации транспорта	
Производственные организации	

Организации торговли	X
Организации общественного питания	
Гостиницы, отели	
Офисные помещения	
Жилье	X
Парки, сады	
Некрополи, захоронения	
Не используется	
Иное	


Примечания

--

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Выявленный объект культурного наследия согласно приказу управления по охране объектов культурного наследия от "20 09" 2017г. Акт об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия от 05.09.2017г.
--

Составитель учетной карты

И.о. начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		Н.Б.Коляденко
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

И.о. начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		В.В.Мухин
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

19 09 2017 г.

Дата составления учетной карты (число, месяц,

год)