



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 12.02.2021 № 01-04/29

г. Саратов

О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пр-кт им. Кирова С.М., д. 36 (литер А), в перечень выявленных объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2015 года № 315-П «Об утверждении положения о порядке организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия», на основании Акта об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия от 25 декабря 2020 года, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия «Дом Кожевниковой Н.Т.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пр-кт им. Кирова С.М., д. 36 (литер А), время создания (возникновения) объекта: конец XIX в.; вид объекта: памятник; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить учетную карту объекта «Дом Кожевниковой Н.Т.», конец XIX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пр-кт им. Кирова С.М., д. 36 (литер А), в соответствии с приложением к данному приказу.

3. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в

министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П..

7. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления



В.В. Мухин

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Регистрационный номер
учетной карты

УЧЕТНАЯ КАРТА
выявленного объекта,
представляющего собой
историко-культурную ценность

I. Наименование объекта

Дом Кожевниковой Н.Т.

II. Время создания (возникновения) объекта
и (или) дата связанного с ним
исторического события

конец XIX в.

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственный технический
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская область, г. Саратов, пр-кт им. Кирова С.М., д. 36 (литер А)

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства	Памятник религии
		X		

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Домовладение располагается во втором квартале улицы (183-й планый квартал города по плану Городской Управы 1881 г.). В середине XIX века, застроенная сплошь почти деревянными домами и лавками, Немецкая (ныне пр. Кирова) улица ничем не выделялась среди других улиц Саратова, но в 1860-е годы картина начала меняться. На Немецкой улице стали появляться различные магазины, кофейни, парикмахерские, фотографические салоны.

На плане города Саратова за 1970-й год на исследуемом дворовом месте, слева от въезда во двор, находился каменный одноэтажный дом. На плане г. Саратова за 1881 год рядом с одноэтажным домом по красной линии улицы появляется еще одно капитальное сооружение.

Согласно приведённым планам, двухэтажный дом по современному адресу пр. Кирова, 36 был выстроен в 1970-е гг. На начало XX века на дворовом месте находились:

1. Жилой дом смешанной постройки в 2 этажа, 3 квартиры
2. Флигель каменный в 2 этажа на 3 квартиры
3. Флигель деревянный в 1 этаж на 1 квартиру
4. Службы деревянные в 2 этажа на 4 квартиры».

Местом владения саратовская купчиха Кожевникова Надежда Трифоновна, которая проживала в каменном двухэтажном флигеле на втором этаже, а нижний этаж того же здания и остальные постройки сдавала в наем под жилые квартиры и торговые лавки.

В 1916 году хозяином домовладения площадью в 170 квадратных сажень становится (саратовский купец и мануфактурщик Степан Иванович Котов.

Архивные документы указывают, что Котову также принадлежало соседнее дворовое место под современным адресом пр. Кирова, 38.

После революции 1917 года в Объекте на первом этаже продолжали размещаться различные торговые заведения. В 1987 году здесь открылось кафе «Молочное», а в 1992 году магазин мороженого «Пингвин».

Ныне помещения дома и дворовых построек сдаются в аренду разным лицам.

VII. Использование объекта культурного наследия илипользователь

Музеи, архивы, библиотеки		Организации торговли	X
Организации науки и образования		Организации общественного питания	
Театрально-зрелищные организации		Гостиницы, отели	
Органы власти и управления		Офисные помещения	
Воинские части		Жильё	X
Религиозные организации		Парки, сады	
Организации здравоохранения		Некрополи, захоронения	
Организации транспорта		Не используется	
Производственные организации		Иное	

Примечания

--

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

--

Составитель учетной карты

Начальник отдела учета объектов культурного наследия управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		С.А. Мастрюкова
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель начальника управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		В.П. Афанасьева
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

□□.□□.□□□□ г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)