



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 14 августа 2018 года № 29

г. Саратов

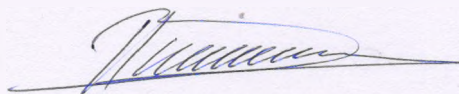
**Об утверждении границ территорий и
правового режима использования
территории объекта культурного
наследия регионального значения,
расположенного по адресу: Саратовская
область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 34**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20.08.2012 г. № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации 04 июня 2015 г. № 1745 об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в первые годы Советской власти формировались отряды Красной Армии» по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 34, согласно приложению 1;

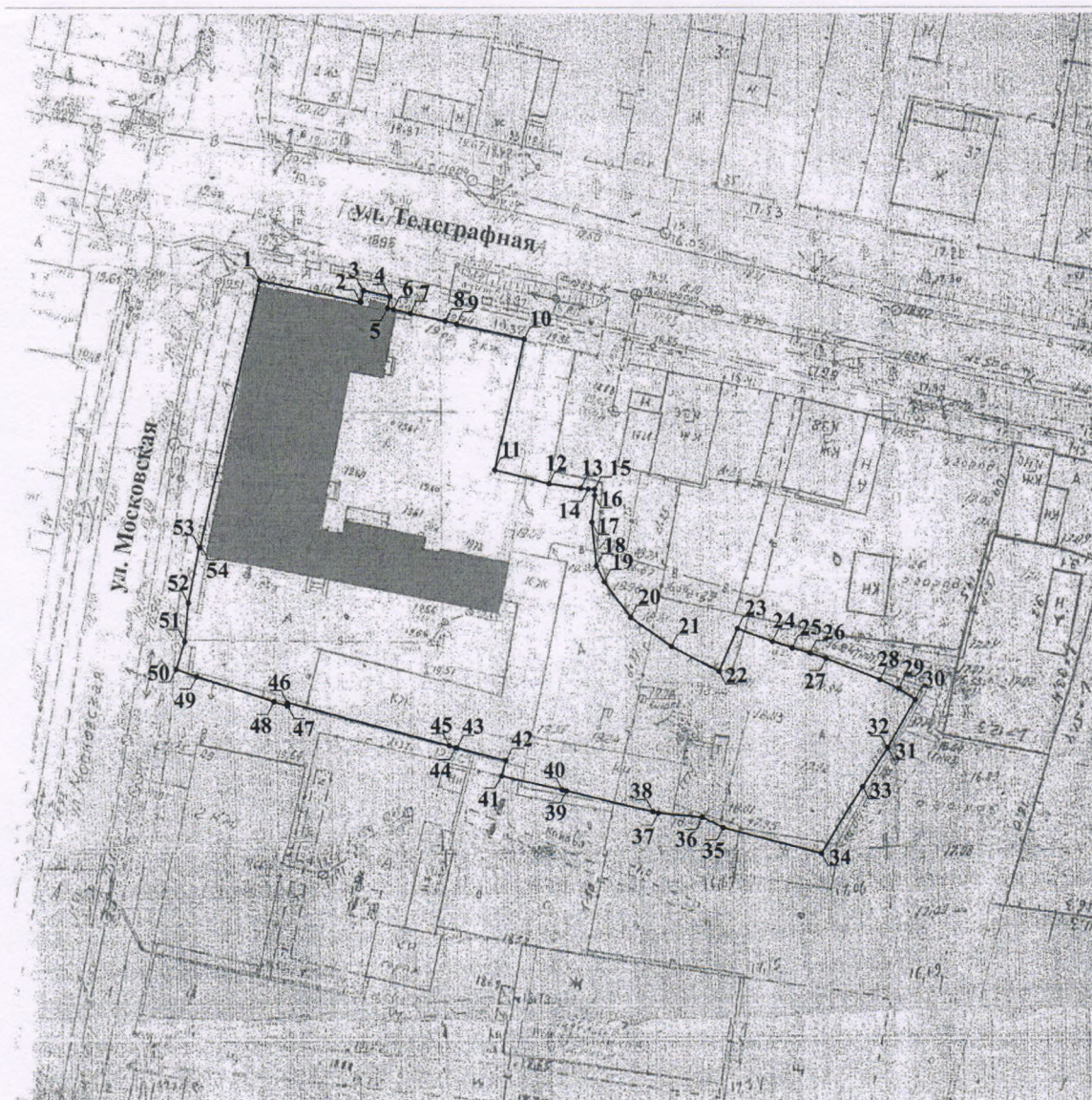
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в первые годы Советской власти формировались отряды Красной Армии» по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 34, согласно приложению 2.
3. Отделу учета (ответственный - Коляденко Н.Б.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.
4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Коляденко Н.Б.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.
5. Контроль за исполнением приказа оставляю за отделом учета объектов культурного наследия (ответственный - Коляденко Н.Б.).
6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления



В.В. Мухин

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в первые годы Советской власти формировались отряды Красной Армии» по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 34



**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, в котором в первые годы Советской
власти формировались отряды Красной Армии» по адресу: Саратовская
область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 34**

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в первые годы Советской власти формировались отряды Красной Армии», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 34, совпадает с границей землепользования с кадастровым номером 64:50:010726:149.

Исходная точка **1** границы земельного участка с кадастровым номером 64:50:010726:149 совпадает с точкой **1** границы территории Объекта. Граница территории Объекта определена следующим образом.

Граница представляет собой замкнутый контур, начинается от точки **1**, проходит по часовой стрелке до точки **54**, замыкается в начальной точке **1**, и определена следующим образом:

Участок между точками	Описание участка
1 - 2	от начальной точки 1 на юго-восток 11,62 м до точки 2
2 - 3	от точки 2 на северо-восток 1,36 м до точки 3
3 - 4	от точки 3 на юго-восток 3,10 м до точки 4
4 - 5	от точки 4 на юго-запад 1,34 м до точки 5
5 - 6	от точки 5 на юго-восток 0,70 м до точки 6
6 - 7	от точки 6 на юго-восток 1,95 м до точки 7
7 - 8	от точки 7 на юго-восток 4,02 м до точки 8
8 - 9	от точки 8 юго-восток 1,38 м до точки 9
9 - 10	от точки 9 юго-восток 7,84 м до точки 10
10 - 11	от точки 10 на юго-запад 15,36 м до точки 11
11 - 12	от точки 11 на юго-восток 6,34 м до точки 12
12 - 13	от точки 12 на юго-восток 3,60 м до точки 13
13 - 14	от точки 13 на юго-восток 0,86 м до точки 14
14 - 15	от точки 14 на юго-восток 0,74 м до точки 15
15 - 16	от точки 15 на юго-запад 0,71 м до точки 16
16 - 17	от точки 16 на юго-запад 3,09 м до точки 17
17 - 18	от точки 17 на юго-восток 5,06 м до точки 18
18 - 19	от точки 18 на юго-восток 2,03 м до точки 19
19 - 20	от точки 19 на юго-восток 5,06 м до точки 20
20 - 21	от точки 20 на юго-восток 5,67 м до точки 21
21 - 22	от точки 21 на юго-восток 6,07 м до точки 22

Участок между точками	Описание участка
22 – 23	от точки 22 на северо-восток 5,33 м до точки 23
23 – 24	от точки 23 на юго-восток 4,26 м до точки 24
24 – 25	от точки 24 на юго-восток 2,27 м до точки 25
25 – 26	от точки 25 на юго-восток 2,09 м до точки 26
26 – 27	от точки 26 на юго-восток 1,98 м до точки 27
27 – 28	от точки 27 на юго-восток 6,51 м до точки 28
28 – 29	от точки 28 на юго-восток 2,36 м до точки 29
29 – 30	от точки 29 на юго-восток 2,25 м до точки 30
30 – 31	от точки 30 на юго-запад 6,22 м до точки 31
31 – 32	от точки 31 на юго-запад 0,08 м до точки 32
32 – 33	от точки 32 на юго-запад 5,30 м до точки 33
33 – 34	от точки 33 на юго-запад 8,89 м до точки 34
34 – 35	от точки 34 на северо-запад 11,53 м до точки 35
35 – 36	от точки 35 на северо-запад 2,58 м до точки 36
36 – 37	от точки 36 на северо-запад 5,06 м до точки 37
37 – 38	от точки 37 на северо-запад 0,64 м до точки 38
38 – 39	от точки 38 на северо-запад 10,04 м до точки 39
39 – 40	от точки 39 на северо-запад 0,48 м до точки 40
40 – 41	от точки 40 на северо-запад 7,11 м до точки 41
41 – 42	от точки 41 на северо-восток 1,86 м до точки 42
42 – 43	от точки 42 на северо-запад 5,75 м до точки 43
43 – 44	от точки 43 на северо-запад 0,09 м до точки 44
44 – 45	от точки 44 на северо-запад 0,78 м до точки 45
45 – 46	от точки 45 на северо-запад 18,89 м до точки 46
46 – 47	от точки 46 на юго-восток 0,38 м до точки 47
47 – 48	от точки 47 на северо-запад 1,58 м до точки 48
48 – 49	от точки 48 на северо-запад 9,15 м до точки 49
49 – 50	от точки 49 на северо-запад 2,46 м до точки 50
50 – 51	от точки 50 на северо-восток 3,35 м до точки 51
51 – 52	от точки 51 на северо-восток 4,40 м до точки 52
52 – 53	от точки 52 на северо-восток 6,48 м до точки 53
53 – 54	от точки 53 на юго-восток 0,10 м до точки 54
54 – 1	от точки 54 на северо-восток 31,29 м до начальной точки 1

**Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в первые годы Советской власти формировались отряды Красной Армии» по адресу:
Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 34**

№ точки	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1.	492945.94	2306056.64
2.	492943.45	2306067.99
3.	492944.78	2306068.28
4.	492944.09	2306071.31
5.	492942.78	2306071.02
6.	492942.63	2306071.70
7.	492942.15	2306073.59
8.	492941.28	2306077.52
9.	492940.94	2306078.86
10.	492939.20	2306086.51
11.	492924.21	2306083.17
12.	492922.67	2306089.32
13.	492922.14	2306092.89
14.	492922.05	2306093.75
15.	492922.04	2306094.49
16.	492921.33	2306094.48
17.	492918.26	2306094.14
18.	492913.23	2306094.66
19.	492911.40	2306095.54
20.	492907.32	2306098.54
21.	492903.99	2306103.13
22.	492901.13	2306108.49
23.	492906.03	2306110.58
24.	492904.56	2306114.58
25.	492903.82	2306116.73
26.	492903.24	2306118.74
27.	492902.59	2306120.61
28.	492900.15	2306126.65
29.	492899.14	2306128.78
30.	492897.88	2306130.64
31.	492892.49	2306127.54

№ точки	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
32.	492892.42	2306127.51
33.	492887.98	2306124.62
34.	492880.36	2306120.04
35.	492883.32	2306108.90
36.	492884.52	2306106.62
37.	492885.01	2306101.58
38.	492885.16	2306100.96
39.	492887.58	2306091.22
40.	492887.70	2306090.75
41.	492889.31	2306083.82
42.	492891.11	2306084.30
43.	492892.57	2306078.73
44.	492892.60	2306078.64
45.	492892.79	2306077.88
46.	492897.68	2306059.63
47.	492897.30	2306059.64
48.	492897.81	2306058.17
49.	492900.66	2306049.45
50.	492901.46	2306047.12
51.	492904.66	2306048.10
52.	492909.04	2306048.52
53.	492915.40	2306049.78
54.	492915.39	2306049.88

**Режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в первые годы Советской власти формировались отряды Красной Армии» по адресу:
Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 34**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены статьей 5.1. Федерального закона.

На территории памятника или ансамбля **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе:

а) возведение объектов капитального и некапитального строительства, увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов капитального строительства;

б) прокладка инженерных коммуникаций наземных и надземным способом;

в) прокладка подземных инженерных коммуникаций, не относящихся к объектам культурного наследия;

г) активное динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия - от возможного движения тяжелого транспорта, производства взрывных, сваебойных работ, создающих вибрации и приводящих к разрушению основания здания.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

а) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с Главой VII Федерального закона, а именно: проведение ремонтно-реставрационных работ и работ по сохранению объектов культурного наследия на научно-реставрационной основе и на основе научных, историко-архивных, архитектурно-археологических, иных необходимых исследований организациями, обладающими соответствующими лицензиями;

б) поддержание инженерной инфраструктуры, необходимой для функционирования объектов культурного наследия в работоспособном состоянии;

в) благоустройство территории объектов культурного наследия;

г) снос на территории объектов культурного наследия всех зданий и сооружений, не являющихся объектами культурного наследия;

д) восстановление традиционных элементов благоустройства и оборудования, малых архитектурных форм, дверей, ворот, козырьков и навесов, оград, решеток и т.д. по данным обследования, архивным материалам или аналогам;

е) установка стендов, витрин и других информационных надписей, непосредственно связанных с исторической и современной функциями объектов культурного наследия.
