



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### ПРИКАЗ

от 10 августа 2017 года № 65

г. Саратов

**Об утверждении границ территории, правового режима использования территорий и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения – «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е годы» по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, 22**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20.08.2012 г. № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории, правовой режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения, принятого на государственную Указом Президента РФ от 20 февраля 1995г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и

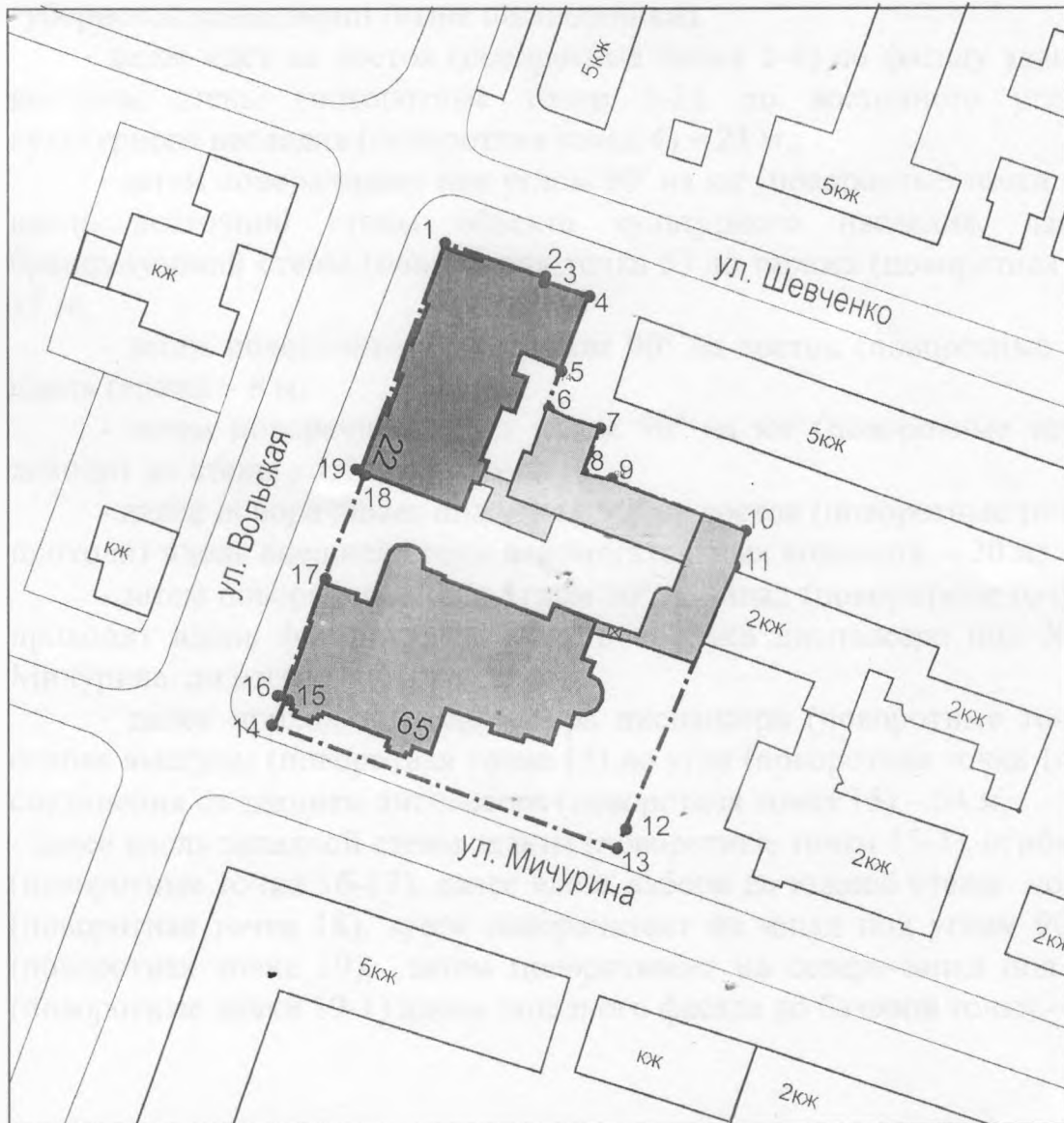
- культурного наследия федерального (общероссийского) значения» – «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е годы» по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, 22, согласно приложению 1.
2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения – «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е годы» по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, 22.
  3. Отделу учета (ответственный - Коляденко Н.Б.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.
  4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Коляденко Н.Б.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.
  5. Контроль за исполнением приказа оставляю за отделом учета объектов культурного наследия (ответственный - Коляденко Н.Б.).

**И.о. начальника управления**







**В.В. Мухин**

**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения – «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е годы» по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, 22**



Условные обозначения:

-  - Объект культурного наследия федерального значения «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е годы»
-  - Выявленный объект культурного наследия, входящий в домовладение
-  - усадебные постройки, входящие в домовладение объекта культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия

М 1:500

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения – «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е  
годы» по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, 22**

Граница территории объекта культурного наследия представляет собой замкнутый контур и начинается от точки 1, расположенной в точке пересечения линий выступающих стен восточного и северного фасадов здания губернской канцелярии (ныне поликлиники).

- далее идет на восток (поворотные точки 1-4) по фасаду здания, огибая выступы стены (поворотные точки 2-3), до восточного угла объекта культурного наследия (поворотная точка 4) – 23 м.;

- затем поворачивает под углом  $90^\circ$  на юг (поворотные точки 4-6) и идет вдоль восточной стены объекта культурного наследия, далее вдоль брандмауэрной стены (поворотная точка 5) до гаража (поворотная точка 6) – 17 м;

- затем поворачивает под углом  $90^\circ$  на восток (поворотные точки 6-7) вдоль гаража – 8 м;

- затем поворачивает под углом  $90^\circ$  на юг (поворотные точки 7-8) и доходит до стены хозблока – 7 м;

- далее поворачивает под углом  $90^\circ$  на восток (поворотные точки 8-10) и проходит вдоль внешней стены вспомогательных корпусов – 20 м;

- затем поворачивает под углом  $90^\circ$  на запад (поворотные точки 10 – 12) проходит вдоль фасада двухэтажного корпуса диспансера под №67 по ул. Мичурина, до изгиба забора – 51 м,

- далее проходит вдоль забора диспансера (поворотные точки 12-15), огибая выступы (поворотная точка 13) до угла (поворотная точка 14) до точки соединения со зданием диспансера (поворотная точка 15) – 54 м,

- далее вдоль западной стены здания (поворотные точки 15-1), огибая выступы (поворотные точки 16-17), далее вдоль забора до южной стены поликлиники (поворотная точка 18), затем поворачивает на запад под углом  $90^\circ$  до угла (поворотная точка 19), затем поворачивает на северо-запад под углом  $90^\circ$  (поворотные точки 19-1) вдоль западного фасада до базовой точки – 73 м.

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия  
федерального значения – «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е  
годы» по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, 22**

№ точки	Координаты в местной системе координат	
	X	Y
1	-922.95	-108.96
2	-928.95	-108.96
3	-930.64	-87.85
4	-941.90	-92.05
5	-948.86	-90.53
6	-950.40	-86.17
7	-957.04	-88.45
8	-958.32	-84.03
9	-965.72	-64.36
10	-983.17	-35.65
11	-987.45	-37.30
12	-1010.13	-82.00
13	-1013.21	-83.09
14	-994.73	-133.70
15	-990.71	-132.03
16	-990.49	-132.64
17	-973.41	-126.70
18	-957.19	-120.61
19	-956.98	-121.19

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения – «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е  
годы» по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, 22**

В соответствии с п. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объекта культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия объекта культурного наследия**  
**федерального значения – «Здание губернской канцелярии, 1830-1840-е**  
**годы» по адресу: г. Саратов, ул. Вольская, 22**

Особенностями, составляющими предмет охраны Объекта и подлежащими сохранению при осуществлении всех видов градостроительной и хозяйственной деятельности в границах территории Объекта, являются:

1. Местоположение Объекта в структуре города: на красной линии застройки улиц Вольская и Шевченко г. Саратова.
2. Габариты и объемно-планировочная композиция Объекта:
  - Двухэтажный с цоколем объем здания, «Г»-образный формой в плане, с композицией фасада в стиле неоклассицизм;
  - Главный фасад (по ул. Вольская), на 13 световых осей;
  - Ризалиты по флангам и центральной оси.
  - Вальмовая форма кровли.
3. Материал стен (кирпич, штукатурка), цвет стен (голубой), цвет архитектурных деталей (белый).
4. Композиционное и архитектурное решение уличных фасадов:
  - Аттiki выше уровня карниза по боковым ризалитам и фронтоны по центральному ризалиту;
  - Над входом по центральной оси - полуциркульное окно, украшенное гипсовым архивольтом, с замковым камнем в виде листа аканта. В уровне второго этажа - окно с ракушкой и архивольтом с замковым камнем;
  - Раскреповка кирпичной кладки;
  - Подоконные карнизы;
  - Междуетажный карниз, раскрепован триглифом;
  - Венчающий карниз с гипсовым декоративным поясом, состоящий из ионик и гипсовых модульонов.
5. Габариты и местоположение световых осей, рисунок расстекловки и наружная отделка окон.